



Raport z konsultacji społecznych
dotyczących dodatkowego obszaru
rewitalizacyjnego w ramach „Lokalnego
Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim
na lata 2015-2025”

Spis treści

1. Wprowadzenie.....	3
1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna	3
1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	3
1.3 Termin konsultacji	3
1.4 Forma i tryb konsultacji	3
2. Obszar Tereny pokolejowe	4
2.1 Analiza ankiety.....	4
2.2 Analiza porównawcza obszaru zdegradowanego na tle miasta.....	13
3. Podsumowanie wyników konsultacji	15
Załącznik nr 1 Stanowisko w sprawie zgłoszonych uwag	17
Uwagi do obszaru Tereny pokolejowe.....	17
Załącznik nr 2 Kwestionariusz ankietowy - wzór	18
Spis grafik.....	21
Spis tabel.....	21
Spis wykresów.....	21

1. Wprowadzenie

1.1 Przedmiot konsultacji i podstawa prawna

Przedmiotem konsultacji jest poznanie opinii mieszkańców Oświęcimia na temat wyznaczonego w wyniku poprzednich konsultacji dodatkowego obszaru rewitalizacyjnego, stanowiącego podstawę do opracowania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025”. Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie: Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), „Wytucznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”, wydanych przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju (Warszawa, 3 lipca 2015 r.); art.5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz §9 ust. 1 i 2 załącznika do uchwały nr XI/195/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych.

1.2 Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Uprawnionymi do uczestnictwa w konsultacjach społecznych byli mieszkańcy oraz wszystkie działające na obszarze miasta podmioty społeczno-gospodarcze.

1.3 Termin konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące dodatkowego obszaru rewitalizacyjnego Oświęcimia na lata 2015-2025, które będą stanowiły podstawę do opracowania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025”, przeprowadzono w terminie od 01.12.2015 r. do 30.12.2015 r.

1.4 Forma i tryb konsultacji

Informacja o konsultacjach społecznych dotyczących planowanych obszarów rewitalizacji na terenie miasta Oświęcimia, które będą stanowiły podstawę do opracowania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025” rozpowszechniana była poprzez: stronę internetową Urzędu Miasta Oświęcimia, BIP, fanpage, gazetę lokalną oraz pisma do Rad Osiedli.

Konsultacje były przeprowadzone w następujących formach:

- 1) ankieta elektroniczna, która dostępna była na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim,
- 2) zbieranie uwag ustnych w punkcie konsultacyjnym, który zlokalizowany był w Biurze Rozwoju Miasta tut. Urzędu Miasta przy ul. Zaborskiej 2, pokój 27, 28,
- 3) zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej w punkcie konsultacyjnym, który zlokalizowany był w Biurze Rozwoju Miasta tut. Urzędu Miasta przy ul. Zaborskiej 2, pokój 27, 28 lub wysyłanych na adres e-mail: brm@um.oswiecim.pl

2. Obszar Tereny pokolejowe

2.1 Analiza ankiety

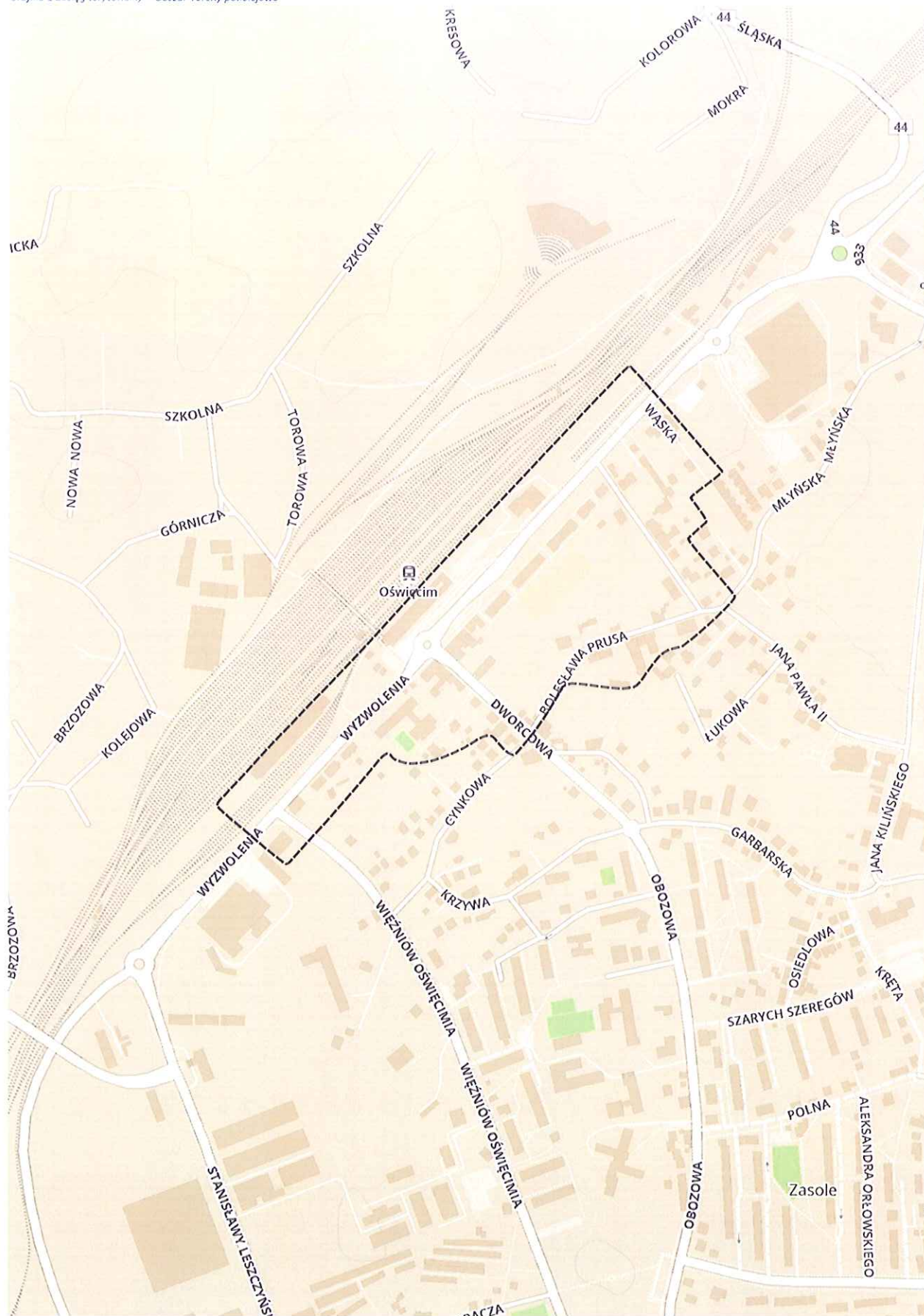
Wyznaczony do rewitalizacji obszar obejmuje teren o powierzchni ok. 17 ha, który zamieszkuje 408 mieszkańców (dane z Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta z dnia 19.11.2015 r.). Obecnie obszar ten ma typowy charakter terenów pokolejowych, który wymaga przeprowadzenia działań wpływających na poprawę estetyki zewnętrznej obiektów infrastrukturalnych oraz ożywienia społeczno-gospodarczego terenu.

Obszar charakteryzuje się niekorzystnymi wskaźnikami w zakresie bezrobocia m.in. w kontekście wyższego od przeciętnej udziału osób bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Dodatkowo na wyznaczonym obszarze odnotowano wyższy od przeciętnej udział osób bezrobotnych z wykształceniem podstawowym i gimnazjalnym, a także wyższy odsetek występowania kradzieży w tym włamań w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Wyższa jest także kwota udzielonych świadczeń przez MOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców i wynosi 15 241,27 zł (dla obszaru całego Miasta Oświęcimia kwota ta wynosi 10 787,18 zł). Pozostałe wskaźniki zbliżone są do średniej odnotowanej na terenie miasta. Objęcie terenu programem rewitalizacji pozwoli na prowadzenie działań służących przeciwdziałaniu negatywnym zjawiskom. Skoordynowana interwencja rewitalizacyjna wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie bezpieczeństwa w mieście.

W badaniu ankietowym dotyczącym obszaru Tereny pokolejowe wzięło udział 14 respondentów, z czego 2 badanych przedstawiło swoje opinie. Uwagi wraz ze stanowiskiem ich dotyczącym, zostały umieszczone w Załączniku nr 1 niniejszego opracowania.

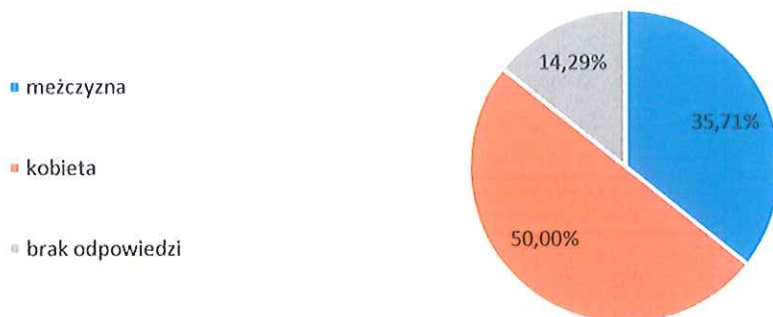
Poniższa grafika określa granice omawianego obszaru na tle najbliższego otoczenia.

Grafika 1 Zasięg terytorialny – Obszar Tereny położowe



Poniżej przedstawione zostały zbiorcze dane socjodemograficzne populacji biorącej udział w badaniu.

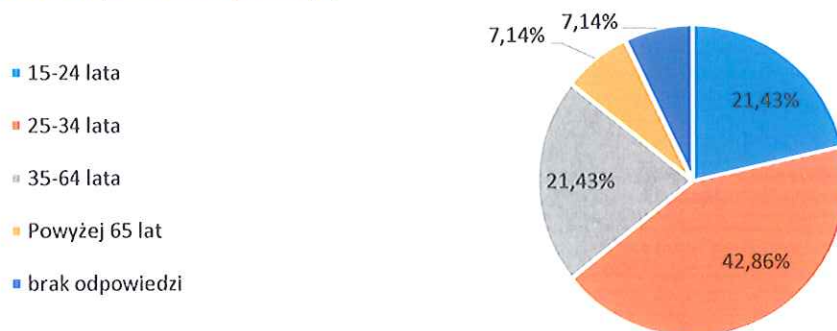
Wykres 1 Struktura respondentów wg. płci [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

W ankiecie wzięło udział 14 osób – 7 kobiet, 5 mężczyzn, 2 osoby nie wskazały płci.

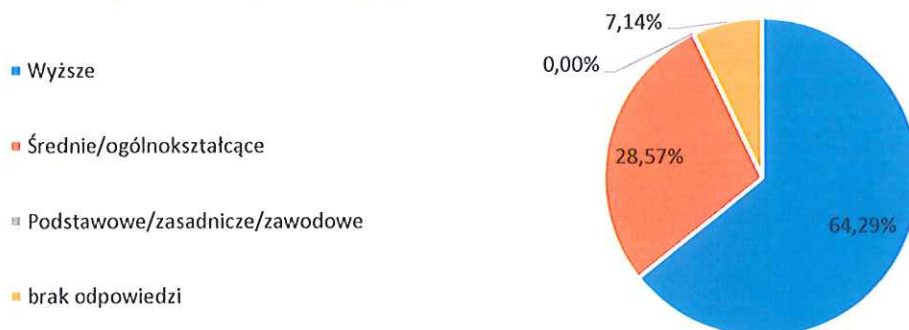
Wykres 2 Struktura respondentów wg. wieku [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

43% ankietowanych to osoby w przedziale od 25 do 34 roku życia. 21,43% badanych stanowiły osoby młode pomiędzy 15 i 24 rokiem życia, podobnie jak ankietowani w wieku od 35 do 64 lat. Osoby najstarsze stanowią 7,14% respondentów.

Wykres 3 Struktura wykształcenia respondentów [%]

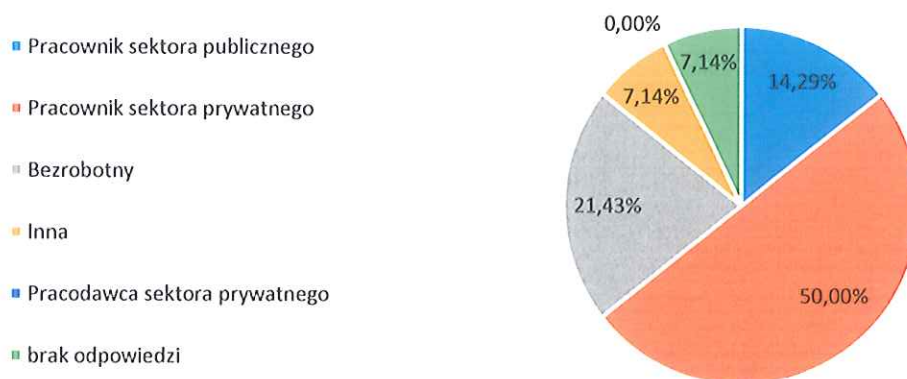


Źródło: badanie ankietowe, n=14

Wykres powyżej pokazuje jak kształtowała się ilość osób biorących udział w konsultacjach społecznych ze względu na wykształcenie. Prawie 2/3 badanych legitymuje się wykształceniem wyższym, natomiast prawie 1/3 wykształceniem średnim/ogólnokształcącym.

Kolejny wykres przedstawia podział respondentów ze względu na ich status na rynku pracy.

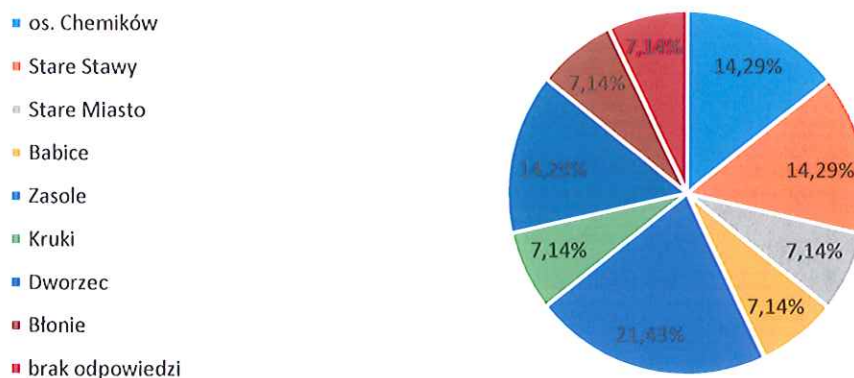
Wykres 4 Grupy zawodowe respondentów [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

Połowa ankietowanych jest pracownikami sektora prywatnego, natomiast 14,29% pracownikami sektora publicznego. 21,43% badanych jest bezrobotnych.

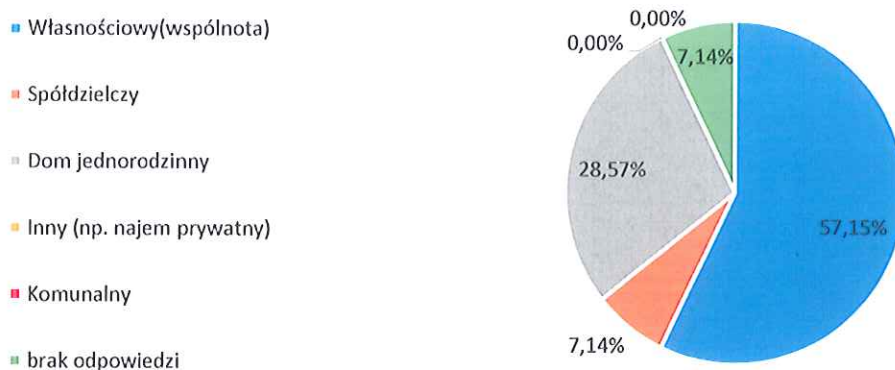
Wykres 5 Struktura zamieszkania osób uczestniczących w badaniu [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

Na powyższym wykresie znajduje się rozkład uczestników badania pod kątem ich miejsca zamieszkania. Najliczniejszą grupę stanowili mieszkańcy Zasola, Starych Stawów oraz os. Chemików.

Wykres 6 Struktura rodzajów lokali, w których mieszkają respondenci [%]

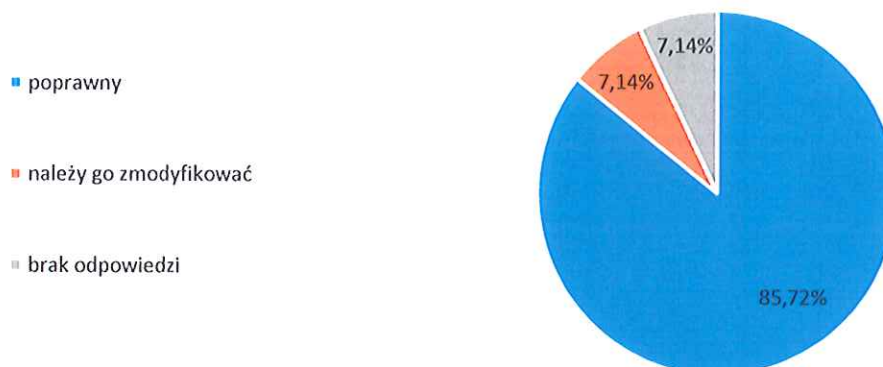


Źródło: badanie ankietowe, n=14

Jak wynika z przeprowadzonych konsultacji, 57,14% badanych mieszka w lokalach własnościowych zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe. Drugą najliczniej reprezentowaną grupę stanowią mieszkańcy domów jednorodzinnych (28,57%).

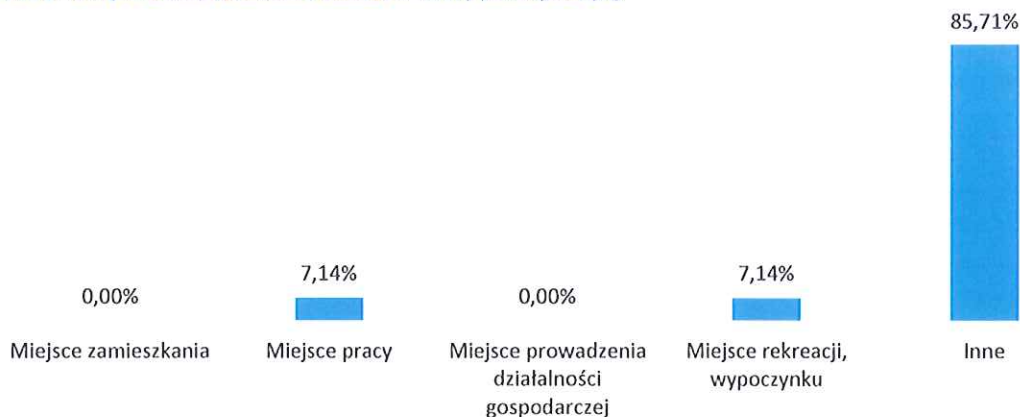
Przeprowadzone konsultacje pokazują że, 85,71% respondentów ocenia zdelimitowany obszar jako poprawny, natomiast około 7,14% badanych wskazuje na konieczność dokonania modyfikacji wytyczonego zasięgu terytorialnego obszaru Tereny pokolejowe. Uwagi i stanowisko w kwestii ich uwzględnienia znajdują się w Załączniku nr 1 do Raportu.

Wykres 7 Opinie mieszkańców na temat wytyczonego obszaru Tereny pokolejowe [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

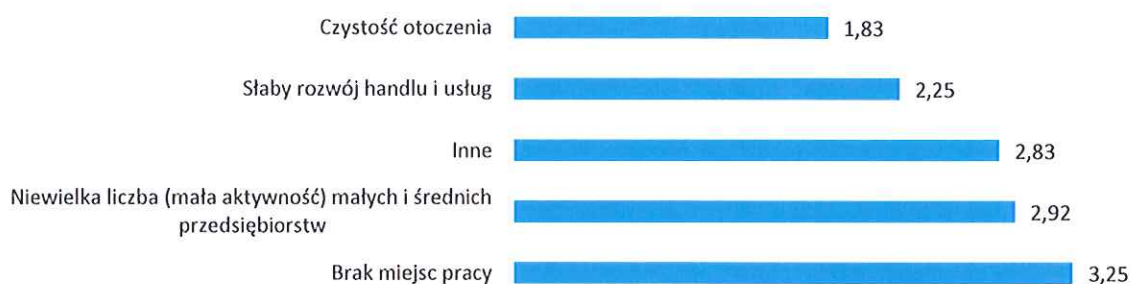
Wykres 8 Powiązania respondentów z obszarem Tereny pokolejowe [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

W zakresie powiązań respondentów z obszarem dominującą odpowiedzią było definiowanie omawianego terenu jako miejsca tymczasowego pobytu w postaci miejsca rozpoczęcia podróży z dworca kolejowego. Dodatkowo w kategorii „inne” znalazła się odpowiedź: miejsce spotkań ze znajomymi. Respondenci mogli zaznaczyć więcej niż jedną odpowiedź. Należy podkreślić, iż analizowany obszar z racji usytuowania jest jednym z centralnych punktów miasta, stanowiąc jego wizytówkę. Ten fakt dodatkowo wpływa na konieczność przeprowadzenia interwencji.

Wykres 9 Skala występowania problemów ekonomicznych na obszarze Tereny pokolejowe

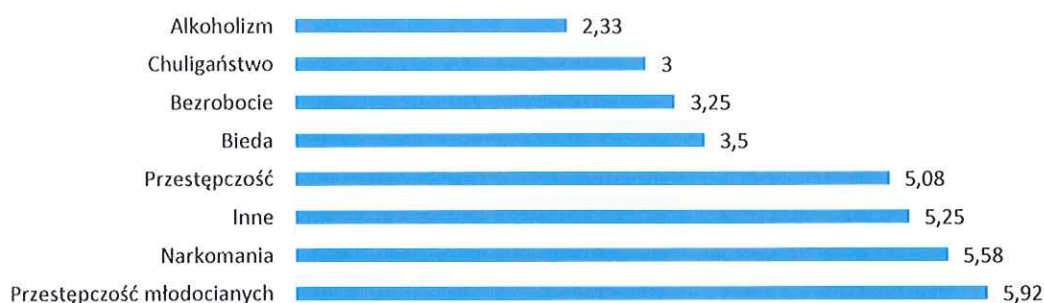


Źródło: badanie ankietowe, n=14

Powyższy wykres ilustruje odpowiedzi na pytanie dotyczące skali występowania problemów ekonomicznych na obszarze Tereny pokolejowe. Respondent odpowiadając na wskazane pytanie dokonywał hierarchizacji poszczególnych zjawisk oraz problemów występujących jego zdaniem na obszarze i mógł zaznaczyć więcej niż jedną odpowiedź. W związku z przyjętą metodologią 1 oznacza problem, który powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 5 oznacza, że rozwiązanie tej kwestii jest mniej ważne. Wyniki na wykresie prezentują średnią pozycję problemu w hierarchii potrzeb mieszkańców biorących udział w badaniu. Ponieważ możliwość wyboru odpowiedzi ograniczała się do kilku zagadnień pozostawiono respondentom możliwość dopisania innych, z ich punktu widzenia, istotnych problemów.

W kategorii inne, znajdujemy następujące wskazania: brak połączeń kolejowych z niektórymi miastami, obcinanie połączeń, długi czas podróży oraz patologie występujące na terenie a także problem ciemnych miejsc (braku odpowiedniego oświetlenia). Warto zwrócić uwagę, że najbardziej istotnym problemem dla ankieterów jest czystość otoczenia, natomiast najmniej istotnym brak miejsc pracy.

Wykres 10 Skala występowania problemów społecznych na obszarze Tereny pokolejowe



Źródło: badanie ankietowe, n=14

Powyższy wykres ilustruje odpowiedzi na pytanie dotyczące skali występowania problemów społecznych na obszarze Tereny pokolejowe. Respondent odpowiadając na pytanie dokonywał hierarchizacji poszczególnych zjawisk i problemów występujących jego zdaniem na obszarze i mógł zaznaczyć więcej niż jedną odpowiedź. W związku z przyjętą metodologią 1 oznacza problem, który powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 8 oznacza, że rozwiązanie tej kwestii jest mniej ważne. Wyniki na wykresie prezentują średnią pozycję problemu w hierarchii potrzeb mieszkańców biorących udział w badaniu. Najsilniej artykułowanymi problemami są zagadnienia związane z alkoholizmem i chuligaństwem, natomiast wśród odpowiedzi z grupy „inne” respondenci wskazywali na brak oświetlenia w miejscach niebezpiecznych na terenie obszaru Tereny pokolejowe.

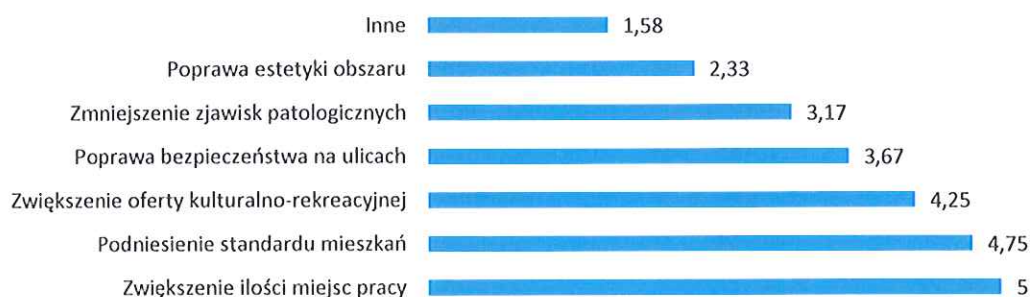
Wykres 11 Skala występowania problemów przestrzennych na obszarze Tereny pokolejowe



Źródło: badanie ankietowe, n=14

Powyższy wykres ilustruje odpowiedzi na pytanie dotyczące skali występowania problemów przestrzennych na obszarze Tereny pokolejowe. Respondent odpowiadając na pytanie dokonywał hierarchizacji poszczególnych zjawisk i problemów występujących jego zdaniem na obszarze i mógł zaznaczyć więcej niż jedną odpowiedź. W związku z przyjętą metodologią 1 oznacza problem, który powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznacza, że rozwiązanie tej kwestii jest mniej ważne. Wyniki na wykresie prezentują średnią pozycję problemu w hierarchii potrzeb mieszkańców biorących udział w badaniu. Najsilniej artykułowanymi problemami są zagadnienia związane z deficytami oświetlenia w miejscach niebezpiecznych, zły stan infrastruktury budynków, niewystarczającą ilość miejsc kulturalno-rekreacyjnych oraz brak miejsc do uprawiania sportu.

Wykres 12 Postulowane efekty osiągnięte w ramach procesu rewitalizacji na obszarze Tereny pokolejowe



Źródło: badanie ankietowe, n=14

Powyższy wykres ilustruje odpowiedzi na pytanie dotyczące efektów i rezultatów najbardziej pożądanego w ramach planowanego procesu rewitalizacji na obszarze Tereny pokolejowe. Respondent odpowiadając na pytanie dokonywał hierarchizacji efektów, które jego zdaniem powinny zostać osiągnięte na obszarze i mógł zaznaczyć więcej niż jedną odpowiedź. W związku z przyjętą metodologią 1 oznacza efekt, który powinien być osiągnięty jako pierwszy, a 6 oznacza, że rezultat w omawianej kwestii jest mniej ważny. Wyniki na wykresie prezentują potrzeby mieszkańców biorących udział w badaniu. Jako najważniejszy postulat odnotowano poprawę estetyki obszaru, natomiast w kategorii „inne” respondenci wskazywali na potrzebę przywrócenia rentowności połączeń kolejowych, poprawę wyglądu dworca, poprawienie standardu mieszkań pokolejowych czy likwidację dawnego hotelu „Glob”.

Wykres 13 Najważniejsze elementy zagospodarowania obszaru Tereny pokolejowe [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

Powyższy wykres prezentuje odpowiedzi odnoszące się do potrzeb w zakresie zagospodarowania obszaru Tereny pokolejowe. Respondent mógł zaznaczyć więcej niż jedną odpowiedź. Kluczowym elementem w opiniach respondentów jest zagospodarowanie przestrzeni przyczyniającej się do stworzenia oferty czasu wolnego. Wśród kategorii inne wskazano przede wszystkim na remont dworca kolejowego.

Wykres 14 Preferencje przeznaczenia infrastruktury na obszarze Tereny pokolejowe [%]



Źródło: badanie ankietowe, n=14

Wykres przedstawia preferencje respondentów w zakresie inwestycji infrastrukturalnych. Ich zdaniem powinna to być głównie infrastruktura dedykowana wszystkim mieszkańcom obszaru o charakterze ogólnoużytkowym.

2.2 Analiza porównawcza obszaru zdegradowanego na tle miasta

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (3 lipca 2015 r.), wydanymi przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju oraz zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, obszary poddawane rewitalizacji nie mogą obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców. Łączny obszar przewidziany do rewitalizacji wynosi 299,44 ha co stanowi 9,98% powierzchni miasta oraz zamieszkiwany jest przez 10 896 osób co stanowi 27,63% wszystkich zamieszkujących Oświęcim (dane z Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta z dnia 15.09 oraz z 19.11.2015r.). Zatem wytyczony obszar Tereny pokolejowe (wraz z trzema pozostałymi) spełnia kryteria zawarte w wyżej wymienionych dokumentach. W poniższej tabeli zaprezentowano procentowy rozkład omawianych wskaźników obliczonych na podstawie danych bazowych dla miasta Oświęcimia. Według Głównego Urzędu Statystycznego (12.2014r.) liczba mieszkańców Oświęcimia to 39 444 osoby, natomiast powierzchnia wynosi 3 000 ha. Obszar Tereny pokolejowe obejmuje teren o powierzchni ok. 17,1 ha, który zamieszkuje 408 mieszkańców.

W tabeli poniżej prezentowane są dane dotyczące poszczególnych obszarów, wraz ze wskazaniem udziału procentowego.

Tabela 1 Wskaźniki obligatoryjne dla obszarów rewitalizacyjnych stan na 2015 rok

	% powierzchni	% ludności	powierzchnia [ha]	liczba ludności
Obszar Chemików	3,55%	19,54%	106,5	7 706
Obszar Stare Miasto	2,28%	5,12%	68,27	2 018
Obszar Kamieniec-Pileckiego	3,74%	1,94%	112,06	764
Obszar Terenów pokolejowych	0,57%	1,03%	17,1	408
Łącznie:	10,14%	27,63%	303,93	10 896

Źródło: dane UM Oświęcim

Kolejne dane prezentują dane porównawcze dla obszaru Tereny pokolejowe pozyskane z Komendy Powiatowej Policji w Oświęcimiu, Straży Miejskiej, Powiatowego Urzędu Pracy w Oświęcimiu oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu.

Tabela 2 Wskaźniki dotyczące bezpieczeństwa na obszarze przewidzianym do rewitalizacji na tle miasta Oświęcimia (stan na 2014 rok)

	Miasto Oświęcim	Obszar Terenów pokolejowych
Ogólna liczba przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	2,01	3,19
Zniszczenia mienia w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	0,66	0,25
Kradzieże, w tym z włamaniem na 100 mieszkańców obszaru	0,76	0,98
Nietrzeźwi kierowcy na 100 mieszkańców obszaru	0,21	1,96

Źródło: dane Komendy Powiatowej Policji w Oświęcimiu i Straży Miejskiej w Oświęcimiu, opracowanie własne

W powyższej tabeli na zielono zaznaczono wartości wskaźników przypisanych do danego obszaru cechujące się korzystniejszą sytuacją w stosunku do całego miasta. Na czerwono zaznaczono natomiast wskaźniki przewyższające wartości średnie obliczone dla całego miasta, co wskazuje na istnienie sytuacji problemowej. Na obszarze Tereny pokolejowe niższym wskaźnikiem w porównaniu z danymi dla całego miasta charakteryzuje się wskaźnik zniszczenia mienia w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru.

W poniższych tabelach znajdują się wskaźniki opisujące zjawisko bezrobocia oraz pomocy społecznej, zostały one opracowane i odznaczone w sposób analogiczny jak w przypadku kwestii bezpieczeństwa.

Tabela 3 Wskaźniki dotyczące bezrobocia na obszarze przewidzianym do rewitalizacji na tle miasta Oświęcimia (stan na 2014 rok)

	Miasto Oświęcim	Obszar Terenów pokolejowych
Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	3,54	5,88
Liczba bezrobotnych kobiet w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	2,08	3,68
Udział % kobiet w liczbie bezrobotnych ogółem	58,85%	62,50%
Udział % bezrobotnych z wykształceniem podstawowym i gimnazjalnym	23,94%	37,50%
Udział % bezrobotnych z wykształceniem zasadniczym zawodowym	26,88%	25%
Udział % bezrobotnych z wykształceniem: licealne ogólnokształcące, średnie zawodowe, pomaturalne/policealne	33,19%	33,33%
Udział % bezrobotnych z wykształceniem wyższym	15,99%	4,17%

Źródło: dane Powiatowego Urzędu Pracy w Oświęcimiu, opracowanie własne

Analiza bezrobocia wskazuje na wysokie natężenie tego zjawiska na analizowanym obszarze. Warto zwrócić uwagę na liczbę bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców, która obrazuje skalę problemu. Dodatkowo prezentowane dane uwzględniają jedynie zjawisko bezrobocia rejestrowanego. Jednocześnie ponadprzeciętne wskaźnik bezrobocia wśród kobiet stanowi element wymagający skoordynowania interwencji w ramach rewitalizacji. Dla obszaru Tereny pokolejowe szczególnie negatywny jest udział procentowy bezrobotnych z wykształceniem podstawowym i gimnazjalnym.

Tabela 4 Wskaźniki dotyczące pomocy społecznej na obszarze przewidzianym do rewitalizacji na tle miasta Oświęcimia (stan na 2014 rok)

	Miasto Oświęcim	Obszar Terenów pokolejowych
Liczba klientów MOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	5,40	4,66
Kwota udzielonych świadczeń MOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru [zł]	10 787,18	15 247,21
Liczba uzależnionych od alkoholu na 100 mieszkańców obszaru	0,145	0,25
Ofiary przemocy w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	0,23	0,00

Źródło: dane MOPS w Oświęcimiu, opracowanie własne

Na obszarze Tereny pokolejowe w zakresie liczby klientów Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w przeliczeniu na 100 mieszkańców dostrzega się niższą liczbę klientów MOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru w porównaniu do danych dla całego miasta. Znacząco wyższa jest jednak kwota

udzielonych świadczeń MOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru. Wyższa jest także liczba osób uzależnionych od alkoholu na 100 mieszkańców obszaru.

3. Podsumowanie wyników konsultacji

W terminie od 01.12.2015 r. do 30.12.2015 r. przeprowadzono konsultacje społeczne dotyczące obszarów rewitalizacji w ramach „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025”. Łączna liczba uczestników konsultacji wyniosła 12 osób. Uwagi do wytyczonych terenów zostały poddane analizie i umieszczone w Załączniku nr 1 Raportu.

Wnioski z konsultacji społecznych:

1. 85,71% respondentów zadeklarowało, że wytyczony obszar rewitalizacji jest poprawny i tym samym spełnia oczekiwania mieszkańców identyfikując istniejące zjawiska i procesy problemowe w Oświęcimiu.
2. Wśród problemów ekonomicznych, poza wskazaniami własnymi respondentów, ankietowani artykułowali głównie kwestie związane z czystością otoczenia oraz słaby rozwój handlu i usług.
3. W obrębie katalogu problemów społecznych ankietowani do obszaru Tereny pokolejowe wskazywali jako dominujący problem związany z alkoholizmem i chuligaństwem.
4. Wśród katalogu problemów o charakterze przestrzennym respondenci najczęściej wskazywali na brak miejsc do uprawiania sportu, a także zły stan infrastruktury budynków. Kolejnym powszechnie wskazywanym problemem był brak oświetlenia w miejscach niebezpiecznych.
5. W ramach postulowanych efektów, które mogą zostać osiągnięte w ramach procesu rewitalizacji kluczową rolę pełnią trzy zjawiska. Pierwszym z nich jest poprawa wyglądu dworca, drugim poprawienie standardu mieszkań pokolejowych, natomiast trzecim jest poprawa estetyki obszaru.
6. Respondenci wśród elementów zagospodarowania obszaru wskazywali na zagospodarowanie przestrzeni przyczyniającej się do stworzenia oferty czasu wolnego. Wśród kategorii inne wskazano przede wszystkim na remont dworca kolejowego.
7. W zakresie preferencji przeznaczenia infrastruktury na obszarze rewitalizacyjnym zdecydowana większość respondentów przychyliła się do opinii, iż powinna ona mieć charakter zróżnicowany zachęcający do korzystania przez wszystkich mieszkańców.
8. Analiza wskaźnikowa potwierdza istnienie problemów społecznych występujących w większym natężeniu na omawianym obszarze (Tereny pokolejowe) na tle całego miasta. Do wskazanych elementów należą zagadnienia związane z bezpieczeństwem, bezrobociem i ubóstwem.

9. Obszary poddane analizie spełniają kryteria zawarte w Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, wydanych przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju (Warszawa, 3 lipca 2015 r.). – m.in. w zakresie maksymalnej powierzchni oraz liczby mieszkańców obszarów przewidzianych do rewitalizacji.

Wnioski z przeprowadzonych konsultacji:

1. „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025” będzie stanowił narzędzie umożliwiające rozwiązywanie sygnalizowanych w badaniu problemów społeczno-gospodarczych oraz przestrzennych poprzez realizację projektów zaplanowanych przez miasto i partnerów społecznych.
2. Korzyści płynące ze stworzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji to przede wszystkim wyraźne określenie charakteru kryzysu i sposobu wyjścia z niego, aktywizacja różnych partnerów społecznych do planowania rozwoju miasta, możliwość pozyskania środków na finansowanie projektów, koordynacja działań prowadzonych przez różne podmioty i zorientowanie ich na wspólny cel.
3. Szerokie konsultacje społeczne i wdrażanie mechanizmów partycypacji społecznej mają na celu zaangażowanie społeczności lokalnej do działań na rzecz poprawy jakości życia w mieście.
4. Na podstawie przedstawionej analizy i wniesionych uwag zdecydowano o pozostawieniu obszaru w formie prezentowanej podczas konsultacji oraz przeprowadzenie konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Oświęcim
5. Przedmiotowe opracowanie stanowi podstawę do rozpoczęcia prac nad czterema skonsultowanymi obszarami rewitalizacji, które zostaną poddane pogłębionej analizie w opracowywanym „Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025”.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Cwierzut

Załącznik nr 1 Stanowisko w sprawie zgłoszonych uwag

Poniżej umieszczono wszystkie uwagi, które wpłynęły w trakcie trwania konsultacji społecznych dotyczących wyznaczonych obszarów. Uwagi są prezentowane w oryginalnej pisowni. Zgłoszone wnioski zostały poddane analizie i stanowisko odnoszące się do każdego z nich jest przedstawione poniżej.

Uwagi do obszaru Tereny pokolejowe

Tabela 5 Uwagi respondentów w zakresie modyfikacji zasięgu terytorialnego obszaru Tereny pokolejowe

L.p.	Treść uwagi	Stanowisko w sprawie uwagi
1.	„Może dla działań edukacyjnych należałoby włączyć teren szkoły stojącej nieopodal Dworca”. – pisownia oryginalna	Opisany w uwadze teren Gimnazjum nr 4 znajduje się w obszarze rewitalizacji. Uwaga odrzucona.
2.	„rozszerzenie do ronda przy wiadukcie (biedronce)” – pisownia oryginalna	Nie zostało przedstawione uzasadnienie dla rozszerzenia obszaru do Ronda Niwa. Respondent nie zgłosił żadnego planowanego działania na poszerzonym obszarze. Uwaga odrzucona.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

Załącznik nr 2 Kwestionariusz ankietowy - wzór

Wzór ankiety dotyczącej obszarów objętych programem rewitalizacji

1. Jak Pan/Pani ocenia wybór obszaru objętego programem rewitalizacji?

- ☐ poprawny ☐ należy go zmodyfikować

W przypadku zaznaczenia pierwszej odpowiedzi proszę przejść bezpośrednio do pytania 3.

2. Czy posiada Pan/Pani propozycję i opinię dot. obszaru objętego programem rewitalizacji (rozszerzenie, zawężenie). Proszę uzasadnić i podać nazwy ulic związane z ewentualnymi zmianami.

.....

.....

3. Proszę podać Pana(i) związek z obszarem (można wskazać kilka odpowiedzi).

- ☐ miejsce zamieszkania ☐ miejsce pracy
- ☐ miejsce prowadzenia działalności gospodarczej ☐ miejsce rekreacji, wypoczynku
- ☐ inne (jakie).....

4. Spośród wymienionych problemów ekonomicznych proszę ocenić skalę ich występowania na danym obszarze.

Proszę wpisać cyfry od 1 do 5, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 5 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne.

brak miejsc pracy

czystość otoczenia

słaby rozwój handlu i usług

niewielka liczba (mała aktywność) małych i średnich przedsiębiorstw

inne (jakie)

5. Spośród wymienionych problemów społecznych proszę ocenić skalę ich występowania na danym obszarze. Proszę wpisać cyfry od 1 do 8, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 8 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne.

alkoholizm	narkomania
bezrobocie	przestępczość
bieda	przestępczość młodocianych
chuligaństwo	inne (jakie)

6. Spośród wymienionych problemów przestrzennych proszę ocenić skalę ich występowania na danym obszarze. Proszę wpisać cyfry od 1 do 12, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten problem powinien być rozwiązany jako pierwszy, a 12 oznaczać będzie, że rozwiązanie tej kwestii jest najmniej ważne.

brak miejsc kulturalno-rekreacyjnych	niewystarczająca ilość miejsc do uprawiania sportu
brak miejsc do uprawiania sportu	niewystarczająca ilość miejsc kulturalno-rekreacyjnych
brak monitoringu w miejscach niebezpiecznych	niewystarczająca ilość obiektów społeczno-edukacyjnych
brak obiektów społeczno-edukacyjnych	zły stan estetyczny przestrzeni publicznej
brak oferty czasu wolnego	zły stan infrastruktury budynków
brak oświetlenia w miejscach niebezpiecznych	zły stan ulic

7. Jakie wg Pana(i) powinny zostać osiągnięte efekty w procesie rewitalizacji?

Proszę wpisać cyfry od 1 do 6, gdzie 1 oznaczać będzie, że ten efekt powinien zostać osiągnięty jako pierwszy, a 6 oznaczać będzie że ten rezultat jest najmniej ważny.

- podniesienie standardu mieszkań
- poprawa bezpieczeństwa na ulicach
- poprawa estetyki obszaru
- zmniejszenie zjawisk patologicznych
- zwiększenie ilości miejsc pracy
- zwiększenie oferty kulturalno-rekreacyjnej

inne (jakie)

8. Który element zagospodarowania obszaru uważa Pani/Pan za najważniejszy (można wybrać więcej niż 1 odpowiedź)?

- ☐ budowę elementów małej architektury
- ☐ budowę ciągów pieszych
- ☐ budowę ciągów rowerowych
- ☐ przebudowę parkingu
- ☐ zagospodarowanie przestrzeni przyczyniającej się do stworzenia oferty czasu wolnego
- ☐ inne (jakie)

9. Obszar powinien zawierać przede wszystkim infrastrukturę skierowaną dla:

- ☐ rodzin z małymi dziećmi
- ☐ młodzieży
- ☐ osób starszych
- ☐ zróżnicowaną infrastrukturę zachęcającą do korzystania przez wszystkich mieszkańców

10. DANE WYPEŁNIAJĄCEGO ANKIETĘ

Płeć	☐	kobieta	☐	mężczyzna				
Wiek	☐	15-24 lata	☐	25-34 lata	☐	35-64 lata	☐	pow. 65 lat
Wykształcenie	☐	podstawowe/zasadnicze /zawodowe	☐	średnie/ogólnokształcące	☐	wyższe		
Grupa zawodowa	☐	bezrobotny	sektor prywatny		sektor publiczny		inna	
	☐	☐ pracodawca	☐ pracownik	☐	☐			
W jakiej części miasta Pan(i) mieszka?								
Rodzaj lokalu, w którym Pan/i mieszka?								
☐ komunalny		☐ spółdzielczy		☐ własnościowy (wspólnota)		☐ dom jednorodzinny	☐ inny (np. wynajem)	

Spis grafik

Grafika 1 Zasięg terytorialny – Obszar Tereny pokolejowe	5
--	---

Spis tabel

Tabela 1 Wskaźniki obligatoryjne dla obszarów rewitalizacyjnych stan na 2015 rok.....	13
Tabela 2 Wskaźniki dotyczące bezpieczeństwa na obszarze przewidzianym do rewitalizacji na tle miasta Oświęcimia (stan na 2014 rok).....	13
Tabela 3 Wskaźniki dotyczące bezrobocia na obszarze przewidzianym do rewitalizacji na tle miasta Oświęcimia (stan na 2014 rok)	14
Tabela 4 Wskaźniki dotyczące pomocy społecznej na obszarze przewidzianym do rewitalizacji na tle miasta Oświęcimia (stan na 2014 rok).....	14
Tabela 5 Uwagi respondentów w zakresie modyfikacji zasięgu terytorialnego obszaru Tereny pokolejowe	17

Spis wykresów

Wykres 1 Struktura respondentów wg. płci [%]	6
Wykres 2 Struktura respondentów wg. wieku [%]	6
Wykres 3 Struktura wykształcenia respondentów [%]	6
Wykres 4 Grupy zawodowe respondentów [%].....	7
Wykres 5 Struktura zamieszkania osób uczestniczących w badaniu [%]	7
Wykres 6 Struktura rodzajów lokali, w których mieszkają respondenci [%]	8
Wykres 7 Opinie mieszkańców na temat wytyczonego obszaru Tereny pokolejowe [%].....	8
Wykres 8 Powiązania respondentów z obszarem Tereny pokolejowe [%]	9
Wykres 9 Skala występowania problemów ekonomicznych na obszarze Tereny pokolejowe	9
Wykres 10 Skala występowania problemów społecznych na obszarze Tereny pokolejowe	10
Wykres 11 Skala występowania problemów przestrzennych na obszarze Tereny pokolejowe.....	10
Wykres 12 Postulowane efekty osiągnięte w ramach procesu rewitalizacji na obszarze Tereny pokolejowe	11
Wykres 13 Najważniejsze elementy zagospodarowania obszaru Tereny pokolejowe [%].....	12
Wykres 14 Preferencje przeznaczenia infrastruktury na obszarze Tereny pokolejowe [%].....	12