

**Urząd Miasta Oświęcim**

ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim

tel. 33 842-91-00, fax 33 842-91-99

Znak sprawy:

MK-g.6845.2.2.2018.III

**W Y K A Z****nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 poz.121 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 2373/5 o pow. 17 m <sup>2</sup> stanowiąca własność miasta Oświęcim objęta KW Nr KR1E/00063143/7	ul.Jaracza w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 17 m<sup>2</sup>.</p> <p>Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r.,Nr 391, poz.3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 RadyMiasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r., poz.2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz.Urz.Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r., poz.3675) i znajduje się w jednostcestrukturalnej:2A 2U – tereny zabudowy usługowej.</p> <p>Sposób zagospodarowania: - ogródek przydomowy</p>	<p>40,00 zł/netto w stosunku rocznym</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług ( tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn.zm)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania do 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.</p> <p>Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Jaracza.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Maria Pędrak