

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 poz.121 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działki 2422, 2426/3, 1421/6, 1510/79 o łącznej pow. 350 m <sup>2</sup> stanowiące własność miasta Oświęcim objęte KW Nr KR1E/00029186/0	ul.Kręta w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 350 m<sup>2</sup>.</p> <p>Działka nr 2426/3 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej: <b>2A 9MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</b>. Działki nr 1421/6, 1510/79 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ulicami: Garbarską, Krętą, Polną i Legionów, uchwalonym uchwałą Nr LXI/611/02 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 322 z dnia 30 grudnia 2002r. poz. 4567) i znajdują się w jednostce <b>12KD – ulice dojazdowe</b>. Działka nr 2422 objęta jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej: <b>2A 9MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</b>. Natomiast częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ulicami: Garbarską, Krętą, Polną i Legionów, uchwalonym uchwałą Nr LXI/611/02 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 322 z dnia 30 grudnia 2002r. Poz. 4567) i znajdują się w jednostce <b>12KD – ulice dojazdowe</b>.</p> <p>Sposób zagospodarowania: - ogródek przydomowy</p>	<p>72,00 zł/netto w stosunku rocznym</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług ( tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn.zm)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania do 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.</p> <p>Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Krętej.</p>

URZĄD MIASTA OŚWIĘCIM  
 Wykazano na tablicy ogłoszeń  
 dnia 22-02-2018 r.  
 podpis \_\_\_\_\_ 200...r.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
 mgr Maria Pędrak