

Znak sprawy:
MK-g.6845.2.63.2018.III

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.121 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 2006/1201 o pow. 53 m ² , obj. KW Nr KR1E/00028456/7 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Dąbrowskiego w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 53 m²</p> <p>Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391 poz.3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r., poz.2820), ujednoczonym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r., poz.3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2B 13MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele handlowe, teren niezbędny do funkcjonowania obiektu</p>	<p>352,45 zł/netto w stosunku miesięcznym.</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn.zm)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie zmianę wysokości czynszu dzierżawnego.</p>	<p>dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Maria Pędrak