

Znak sprawy:
MK-g.6845.1.37.2018.III

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.121 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	Działki 2593, 2594/12, 2569 objęte KW Nr KR1E/00028712/0 oraz część działki 92/1, 95/1 objęte KW Nr KR1E/00028485/9 i 96/1 objętej KW Nr KR1E/00028432/3 o pow. 20243 m ² stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Przysiółek Mańki Oświęcim	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 20243 m ² W/w działki objęte są planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego – uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r., zmienionym Uchwałą Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. Nr XXI/406/12 i ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego Uchwały Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r. poz.3675) i znajdują się w jednostkach 3C 1PE – tereny powierzchniowej eksploatacji surowców, 3C 4ZŁ – tereny zieleni łąkowej i niskiej. Sposób zagospodarowania cele rolne – uprawy	220,00 zł/netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn.zm) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie zawarcia kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Maria Pędrak