

Znak sprawy:
MK-g.6845.1.64,67.2018.III

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.121 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 2006/802 objęta KW Nr KR1E/00028456/7 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim o pow. 112 m ²	ul. Skłodowskiej - Curie Oświęcim	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 224 m ² Wskazana część działki nr 2006/802 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz.3476) zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r., (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r.,poz.2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r.,poz.3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2B 16MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka znajduje się w obszarze pośredniej ochrony konserwatorskiej.	42,00 zł/netto/rocznie 52,00 zł/netto/rocznie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.
2	o pow. 112 m ²		Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (teks jednolity Dz.U. z 2017r. poz.1221 z późn.zm). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę.	



Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Maria Pędrak