

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działki 1357/2, 1359, 1363/2 objęte KW NR KR1E/00022476/1, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Wyzwolenia w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 3233 m <sup>2</sup>	Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat
2	pow. 264 m <sup>2</sup>		Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia dla terenu w rejonie Dworca PKP, ograniczonego ulicami: Powstańców Śląskich, Wyzwolenia, Więźniów Oświęcimia, Krzywą, Prusa i Młyńską uchwalonego Uchwałą Nr XLIX/389/97 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.10.1997r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego Nr 1 z dnia 16.01.1998r. poz.7) i znajdują się w jednostkach:	37,00 zł netto w stosunku rocznym	Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.
3	pow. 118 m <sup>2</sup>		-działki nr 1363/2, 1359 – IMM – teren budownictwa mieszkaniowego z przewagą wielorodzinnego, częściowo zabudowany od strony ulicy Wyzwolenia blokami należącymi do PKP.	39,00 zł netto w stosunku rocznym	
4	pow. 354 m <sup>2</sup>		-działka nr 1357/2 – IMM oraz 04 Dwm ½ – projektowana ulica dojazdowa do zabudowy mieszkaniowej, tj.zespołu budynków wielorodzinnych i jednorodzinnych o dwóch pasach. Szerokość w liniach rozgraniczających 8-10 m. Ulica przelotowa.	44,00 zł netto w stosunku rocznym	
5	pow. 114 m <sup>2</sup>		Sposób zagospodarowania – cele rolne – działki ogrodnicze	39,00 zł netto w stosunku rocznym	
6	pow. 99 m <sup>2</sup>			34,00 zł netto w stosunku rocznym	
7	pow. 278 m <sup>2</sup>			39,00 zł netto w stosunku rocznym	
8	pow. 232 m <sup>2</sup>			39,00 zł netto w stosunku rocznym	
9	pow. 278 m <sup>2</sup>			34,00 zł netto w stosunku rocznym	
10	pow. 168 m <sup>2</sup>			37,00 zł netto w stosunku rocznym	
11	pow. 126 m <sup>2</sup>			37,00 zł netto w stosunku rocznym	
12	pow. 207 m <sup>2</sup>			37,00 zł netto w stosunku rocznym	
13	pow. 346 m <sup>2</sup>			44,00 zł netto w stosunku rocznym	
14	pow. 129 m <sup>2</sup>			44,00 zł netto w stosunku rocznym	
15	pow. 93 m <sup>2</sup>			31,00 zł netto w stosunku rocznym	
16	pow. 97 m <sup>2</sup>			31,00 zł netto w stosunku rocznym	
17	pow. 104 m <sup>2</sup>			34,00 zł netto w stosunku rocznym	
18	pow. 189 m <sup>2</sup>			36,00 zł netto w stosunku rocznym	
	pow. 37 m <sup>2</sup>			29,00 zł netto w stosunku rocznym	
				VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017r.poz. 1221 z późn.zm.)	
				Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.	

URZĄD MIASTA OŚWIĘCIM  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
3-10 2018  
zajęcie 2018 r.

Zastępca Prezydenta Miasta

*mgr Maria Pędrak*