

TERENY INWESTYCYJNE MIASTA OŚWIĘCIM



OŚWIĘCIM
MIASTO POKOJU

2. Nieruchomość przy ul. Gen. J. Dąbrowskiego

Skrót informacji

| | |
|---|---|
| Nr działek | 122/9, 122/10, 122/63, 122/65, 122/67, 122/68, 2138 |
| Powierzchnia | 0,6635 ha |
| Własność | Miasto Oświęcim |
| Plan zagospodarowania przestrzennego | teren mieszkalnictwa wielorodzinnego lub usług |
| Zabudowa | teren niezabudowany |
| Ograniczenia inwestycyjne | zgodnie z planem miejscowym |

Infrastruktura techniczna

| | |
|-----------------------|------|
| - energia elektryczna | JEST |
| - wodociąg | JEST |
| - kanalizacja | JEST |
| - telekomunikacja | JEST |

Możliwość zagospodarowania

Mieszkalnictwo wielorodzinne, obiekty handlowo-gastronomiczne, lokale użytkowe, centrum biznesowe, partnerstwo publiczno-prywatne itp.

Możliwość nabycia

Ze względu na skalę inwestycji Miasto Oświęcim rozważy każdą interesującą ofertę zagospodarowania obszaru, podejmując odpowiednią procedurę i negocjacje.

Nieruchomość o pow. 0,6635 ha w Oświęcimiu przy ul. Dąbrowskiego



Atrakcyjny teren niezabudowany, położony w ścisłym centrum miasta. Na nieruchomość składa się obszar o pow. 0,6635 ha w bezpośrednim otoczeniu obiektów handlowo-usługowych oraz usług medycznych, przy przystanku zbiorowej komunikacji miejskiej. Teren ulokowany w niedalekiej odległości od targowiska miejskiego

licznie odwiedzanego przez mieszkańców miasta i okolic. Nieruchomość położona jest przy ul. Dąbrowskiego, głównej drodze przecinającej miasto. Idealna lokalizacja dla obiektów o funkcjach handlowo-gastronomicznych, lokali użytkowych. Jednakże ze względu na atrakcyjne położenie terenu koncepcja inwestycyjna może stanowić podstawę do zastosowania formuły partnerstwa publiczno-prywatnego. Niezbędna infrastruktura techniczna zapewniająca dostęp do wszystkich mediów znajduje się w sąsiedztwie.

Obszar posiada w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego symbol MW-U umożliwiający lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług nieuciążliwych, w tym zamieszkania zbiorowego.



Urząd Miasta Oświęcim

Biuro Rozwoju Miasta
ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim
tel. +48 33 842 91 28
fax +48 33 842 91 99
www.oswiecim.pl
um@um.oswiecim.pl

1. Nieruchomość przy ul. Strzeleckiej
2. Nieruchomość przy ul. Gen. J. Dąbrowskiego
3. Nieruchomość przy ul. Zamkowej
4. Nieruchomość przy ul. Stolarskiej
5. Nieruchomość przy ul. St. Leszczyńskiej
6. Nieruchomość przy ul. Królowej Jadwigi

