

Znak sprawy:  
MK-g.6845.1.86,87.2018.III

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.121 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działki 932/6, 932/7, 932/11, 932/12 i część działek 932/8, 932/13 o pow. 324m <sup>2</sup> objętej KW Nr KR1E/00014669/2 stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Szpitalna Oświęcim	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 524 m <sup>2</sup> Działki 932/6,932/7,932/8,932/11,932/12,932/13 położone są w obszarze, dla którego obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego północną część terenu pomiędzy ul.Szpitalną a ul.Wysokie Brzegi ( Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 25.10.2017r.,poz.6981) i znajdują się w jednostkach: - 5MN, 6MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - 1ZN – tereny zieleni nieurządzonej, Działka nr 914/1 obręb Oświęcim znajduje się w 2 miejscowych planach: -zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Oświęcimiu w obszarze ograniczonym ulicami: Wysokie Brzegi, Szpitalna i terenem Szpitala Miejskiego – dla obszaru nr 1 obejmującego południową część terenu pomiędzy ul.Szpitalną a ul.Wysokie Brzegi uchwalona Uchwałą Nr V/33/07 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2007r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 15 maja 2007r.,Nr 352, poz.2310) i znajduje się częściowo w jednostce strukturalnej 2MJ/ZO,ZP,Kw,TI -zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego północną część terenu pomiędzy ul.Szpitalną a ul.Wysokie Brzegi (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 25.10.2017r.poz.6981) i znajduje się w jednostkach 6MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1ZN – terenach zieleni nieurządzonej.  Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy, działka ogrodnicza.	62,00 zł/netto/rocznie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.
2	Działka 914/1 o pow. 200 m <sup>2</sup> , obj. KW Nr KR1E/00028417/2 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim			35,00 zł/netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz.1221 z późn.zm).  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę.

URZĄD MIASTA OŚWIECIM  
Wykazy nieruchomości objętych  
15 - M. 2018 r.  
zajętych 2018 r.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta  
*A. Bojarski*  
mgr inż. Andrzej Bojarski