

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz.121 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Część działki 2006/1131 o pow. 35 m ² objętą KW Nr KR1E/00028456/7 stanowiącą własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Śniadeckiego w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 35 m ² Przedmiotowa część działki objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz. Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz.Urz. Woj.Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r., poz.2820), ujednocionym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r.,poz.3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2B 2U – tereny zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania: - ogródek kawiarniany	262,50 zł/netto w stosunku miesięcznym, w okresie letnim 196,00 zł/netto w stosunku miesięcznym, w okresie zimowym Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn.zm) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta
** [Signature]*
mgr inż. Andrzej Bojarski