

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Część działki 382/6 o pow. 2352 m ²	ul.Zagrodowej w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 3135 m ² Dla przedmiotowego terenu opracowany jest nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na budowę złołka, który został uchwalony na sesji Rady Miasta w dniu 29 sierpnia 2018r. Działka nr 382/6 obręb Stare Stawy objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul.Ceglanej obejmującego działki nr 382/6, 382/12 uchwalonym Uchwałą Nr LIII/1001/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 sierpnia 2018r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 12 września 2018r.,poz.6039) i znajduje się w jednostce strukturalne U – tereny zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania: - działka ogrodnicza 2352 m ² - ogródek przydomowy – 783 m ²	97,00 zł netto/rocznie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.
2	Część działki 382/6 o pow. 783 m ² objęta KW Nr KR1E/00014669/2 stanowiącą własność Gminy Miasto Oświęcim			87,00 zł/netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz.2174 z późn.zm) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta
mgr inż. Andrzej Bojarski