

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz. 289/197 pow.0,6016ha	KRIE/00024679/8 jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Stare Stawy	<p>Działka niezabudowana położona u zbiegu ul. Zagrodowej i ul. 11 Listopada o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, teren płaski, równy. Działka znajduje się w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej. Sieci uzbrojenia w sąsiedztwie. Przez działkę przebiega infrastruktura techniczna: - ciepłociąg - znajduje wzdłuż południowej granicy dz. z częścią komory, częściowo wzdłuż wschodniej oraz zachodniej granicy działki. Przed sprzedażą działki zostanie ustanowiona służebność przesyłu dla przebiegającej przez działkę istniejącej sieci ciepłowniczej. - kabel energetyczny w południowej części działki, - kanalizacja deszczowa Ø300 w południowej części działki. Miasto zastrzega zagwarantowanie przez nabywcę prawa dostępu w celu wykonania prac konserwatorskich oraz czyszczenia pojazdem WUKO. - kabel telekomunikacyjny w zachodniej części działki.</p> <p>Działka położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. 11 Listopada oraz ul. Zagrodowej uchwalonym uchwałą nr XXXIV/655/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 kwietnia 2017r. a następnie zmienionym uchwałą L/978/2018 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018r., ujednoliconym uchwałą nr II/10/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 listopada 2018 r. i znajduje się w jednostce strukturalnej U - tereny usług.</p>	<p>2.000.000,- zł netto (słownie: dwa miliony złotych)</p> <p>sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2018r. poz.2174 z późn. zm.).</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr III/30/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Zagrodowej.</p>	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od **30. 01. 2019** do **20. 02. 2019**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut