

Znak sprawy:  
MK-g.6851.1.2019.III

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	Działka 289/130 objęta KW Nr KR1E/00029774/9 i działka 289/191 objęta KW NR KR1E/00000012/1 stanowiące własność miasta Oświęcim	ul.Sadowa/ Zagrodowa w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim.  Część działki nr 289/130 przeznaczona pod dzierżawę objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Oświęcimiu na osiedlu Stare Stawy uchwalony uchwałą Nr XXXV/341/2000 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2000r.(Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 96 z dnia 14 listopada 2000r., poz. 855) i znajduje się w jednostce strukturalnej <b>9KD – tereny tras drogowych – ulice dojazdowe.</b>  Część działki nr 289/191 przeznaczona pod dzierżawę objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej <b>3B 2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</b> Sposób zagospodarowania: reklamy o pow. 1 m <sup>2</sup>	40,00 zł/netto/miesięcznie  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn.zm)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 1 roku  Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
*mgr inż. Andrzej Bojarski*