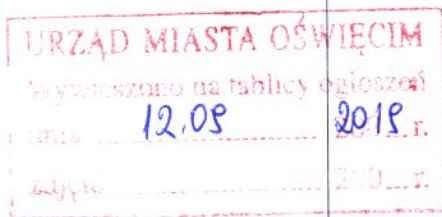


## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

1.p	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 20006/840 o pow. 42 m <sup>2</sup> objęta KW Nr KR1E/00028456/7 stanowiąca własność miasta Oświęcim.	ul.Marchlewskiego w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 42 m<sup>2</sup></p> <p>Teren przeznaczony pod dzierżawę objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego – uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz.3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r., poz.2820), ujednoczonym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r., poz.3675), zmienionym Uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019r., poz.2700) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2B 11MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Jednocześnie informuje, iż działka znajduje się w strefie B – pośredniej ochrony konserwatorskiej.</p> <p>Sposób zagospodarowania: - prowadzenie działalności handlowej 42 m<sup>2</sup>- kiosk, teren niezbędny do funkcjonowania obiektu.</p>	<p>197,40 zł/netto/m-c</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.</p>



Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta  
*\*poumieni*  
mgr inż. Andrzej Bojarski