

Znak sprawy:  
MK-g.6845.2.65.2019.III

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 2006/1005 o pow. 22 m <sup>2</sup> i część działki 2006/1174 o pow. 3 m <sup>2</sup>	ul. Pilata w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 103,50 m <sup>2</sup>	32,50 zł/netto/miesięcznie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.  Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody zawarcie kolejnych umowy o dzierżawę gruntu.
2	Działka 2006/866 o pow. 25 m <sup>2</sup> i część działki 2006/1174 o pow. 3,5 m <sup>2</sup>		Teren przeznaczony pod dzierżawę objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz.3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r., poz.2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r., poz. 3675), zmienionym Uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019r. (Dz.Urz.Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019r.,poz.7966) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2B 8MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	37,05 zł/netto/miesięcznie	
3	Działka 2006/867 o pow. 22 m <sup>2</sup> i część działki 2006/1174 o pow. 3 m <sup>2</sup>		32,50 zł/netto/miesięcznie		
4	Działka 2006/868 o pow. 22 m <sup>2</sup> i część działki 2006/1174 o pow. 3 m <sup>2</sup>  stanowiące własność miasta Oświęcim objęte KW Nr KR1E/00028456/7		32,50 zł/netto/miesięcznie		
			Sposób zagospodarowania: – garaże – 91 m <sup>2</sup> , – teren komunikacyjny – 12,5 m <sup>2</sup>	Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. po. 2174 z późn.zm)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Tania