

W Y K A Z


nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 514/27 o pow. 280 m ² objęta KW Nr KR1E/00029774/9 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim.	ul.Zagrodowa w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 280 m²</p> <p>Teren przeznaczony pod dzierżawę objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul.Kościelckiej, ul.Pod Olszyną, ul.Zagrodowej uchwalony Uchwałą Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 9 lutego 2019r.,poz.1177), zmienionym Uchwałą Nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 6 czerwca 2019r. poz.4335), ujednoczonym Uchwałą Nr XIII/234/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. (Dz.Urz.Wo.Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019r., poz.7967) i znajduje się w jednostce strukturalnej 1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele rolne - działka ogrodnicza.</p>	<p>39,00 zł netto w stosunku rocznym</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania