Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic: Powstańców Śląskich, Więźniów Oświęcimia, Krzywej, Dworcowej, Bolesława Prusa i Młyńskiej

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../.... RADY MIASTA OŚWIĘCIM Z DNIA .....
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO Z DNIA ..... POZ. .....

1:1000

25 0 25 50 75 100 m

OZNACZENIA:

USTALENIA PLANU:

granica opracowania miejscowego planu

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

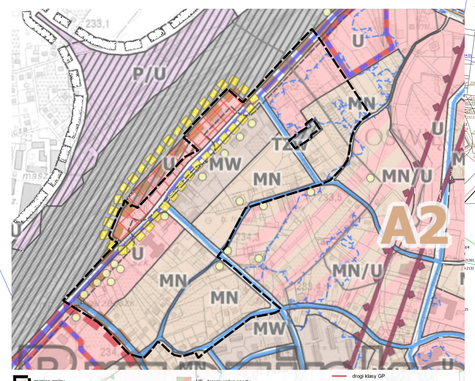
przeznaczenie terenów:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- U – tereny zabudowy usługowej
- Uo – tereny zabudowy usług oświaty
- Uks – tereny zabudowy usługowej z zakresu obsługi ruchu samochodowego i podróżnych
- ZP – tereny zieleni urządzonej
- KDZ – tereny dróg publicznych - zbiorczych
- KDL – tereny dróg publicznych lokalnych
- KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych
- KDW – tereny dróg wewnętrznych
- KDpj – tereny ciągów pieszo-jezdnych
- 10 – wymiary charakterystycznych odległości (w metrach)
- obszary przestrzeni publicznych

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- pomnik przyrody
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- granice udokumentowanych złóż kopalin
- granice terenów zamkniętych kolejowych
- orientacyjne granice obszaru rewitalizacji - podobszar tereny kolejowe
- 1.2302 orientacyjna powierzchnia terenów (w hektarach)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM



granica gminy
granice obrębów
granice działek

Podstawowe strefy funkcjonalno przestrzenne

- strefy osadnicze miejskie, mieszkaniowo-usługowe - A
- strefy osadnicze podmiejskie - B
- strefy usługowe - C
- strefy przemysłowe - D
- strefy przyrodnicze - E
- strefa F - obejmująca teren Pomnika Zagłady

Przeznaczenie terenów

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- MR/MN - tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze podmiejskim
- U - tereny usług
- US - tereny usług sportu
- UT - tereny usług turystyki i rekreacji
- P/U - tereny przeznaczone dla działalności produkcyjno-składowo-usługowej
- PE - tereny przeznaczone do powierzchniowej eksploatacji surowców gospodarczych
- RU - tereny przeznaczone do gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz usług towarzyszących
- TPZ - teren Pomnika Zagłady
- TPZs - tereny strefy ochronnej Pomnika Zagłady
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZD - tereny ogrodów działkowych
- Z- teren zieleni
- ZC - tereny cmentarzy
- IT - tereny infrastruktury technicznej
- TZK - teren kolejowy TZK
- TZw - teren wojskowy TZw
- KD - tereny obsługi komunikacji
- RP - tereny rolne
- ZLl - tereny zieleni łęgowej dolin rzecznych
- ZL - tereny zieleni nieurządzonej
- W - tereny wód powierzchniowych
- tereny komunikacyjne

- granica Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 "Dolina Dolnej Soły" PLB 120004
- granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 "Dolina Soły" PLH 120083
- zasięg zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego "Dolina rzeki Soły"
- użytki ekologiczne
- teren i obszar górniczy Dwory - Libiel
- teren i obszar górniczy Dwory-Libiel II Pole A
- teren i obszar górniczy Dwory-Libiel II Pole B
- teren i obszar górniczy Inko
- teren górniczy Dwory 2
- teren górniczy Libiąż IV
- obszar górniczy Dwory 2
- obszar górniczy Libiąż IV
- granica filara ochronnego terenów górniczych
- granica zasięgu złóż kopalin
- obszary potencjalnie zagrożone osuwaniem się mas ziemi
- obszary osuwania się mas ziemi

- zasięg obszarów przestrzeni publicznej
- granica obszarów nuzmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- granica obszarów objętych obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- tereny zamknięte
- granice stref ochronnych od terenów zamkniętych
- granica stref ochronnych cmentarzy
- powierzchnie ograniczające od lądowiska SOR wraz z maksymalną dopuszczalną wysokością n.p.m. przeszkód terenowych
- ujęcia wody
- próbne odwierty
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 220kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN 700 Skoczów - Komorowice - Oświęcim ze strefą techniczną
- strefa techniczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia
- strefa techniczna od gazociągu wysokiego ciśnienia

- drogi klasy GP
- projektowane drogi klasy GP
- drogi klasy G
- projektowane drogi klasy G
- drogi klasy Z
- projektowane drogi klasy Z
- drogi klasy L
- projektowane drogi klasy L
- strefa K1 - ochrony archeologicznej
- strefa K2 - ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa K3 - pośredniej ochrony konserwatorskiej granica terenów zamkniętych do objęcia ochroną wpisu do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte do gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- stanowiska archeologiczne
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- obszary zagrożone zalaniem w przypadku całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych
- wały przeciwpowodziowe
- strefy ochronne wałów przeciwpowodziowych

1U 0.0459
2U 0.4247
1MW/U 0.0683
1Uks 0.2011
1MN 0.3373
1KDpj 0.1043
2MN 0.2690
3U 0.8517
3MN 0.1298
0.1538
1KDW 0.2741
4MN
5MN
1.2302
0.3318
1KDL
2KDW 0.0223
3KDD 0.0233
2Uks 0.7228
1KDZ 2.0306
2MW/U 2.2820
3MN/U 0.7036
6MN 0.3225
2MN/U 0.3371
2KDD 0.3245
1MW 0.2994
7MN 0.0942
2KDpj 0.9578
5U 0.3890
3MW/U 0.0849
4U 0.7291
6U 0.2413
3KDW 0.5418
2KDL 0.5344
1Uo 0.6771
1MN/U 0.2782
1KDD 0.1444
4MW/U 0.9233
8MN 2.4094
9MN 2.6970
3KDpj 0.4158
1ZP 0.0661
3KDL 0.2519
4KDL 0.2282
4KDD 0.0981