



Znak sprawy:
WI-IV.747.1.5.2020

**Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o *inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2019.1554) oraz art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2020.256) zawiadamia się, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu dla inwestycji pn.: **Przyłączenie Synthos Dwory 7 Oświęcim - etap I i II**, na wniosek inwestora: **Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. z siedzibą w Warszawie**, działającego przez pełnomocnika: Panią Agatę Książd-Mazur, reprezentującego wykonawcę - ANTEA POLSKA S.A., ul. Dulęby 5, 40-833 Katowice (wniosek złożony w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie: 10 kwietnia 2020 r., uzupełniony: 7 maja 2020 r.).

Inwestycją objęte są nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, na terenie powiatu oświęcimskiego, w mieście Oświęcim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, wskazanymi poniżej:

Obręb 0001-Oświęcim: 623/9 (KR1E/00040848/2), 626/6 (KR1E/00038128/2), 621/20 (KR1E/00040848/2), 611/10 (KR1E/00040848/2), 2006/1195 (KR1E/00028456/7),

Obręb 0002-Dwory I: 2653/162* (KR1E/00041037/1), 2653/60* (KR1E/00041037/1), 2653/161 (KR1E/00041037/1), 2653/160 (KR1E/00033921/6), 2653/159 (KR1E/00061895/9), 2653/269 (KR1E/00061886/3), 2653/167* (KR1E/00033921/6), 2653/169 (KR1E/00057252/9), 2653/155 (KR1E/00052872/6), 2653/12 (KR1E/00041648/7), 2653/10 (KR1E/00052872/6), 2653/168 (KR1E/00060657/2), 2653/157 (KR1E/00060657/2), 2653/284 (KR1E/00065083/2), 2652/3 (KR1E/00065083/2), 2651/13 (KR1E/00065083/2), 2651/49 (KR1E/00065083/2), 2651/53 (KR1E/00065083/2), 2651/50 (KR1E/00030934/9), 2651/54 (KR1E/00039623/9), 2651/38 (KR1E/00028712/0), 2651/31 (KR1E/00028712/0), 2651/42 (KR1E/00028712/0),

Obręb 0007-Zaborze: 363/3 (KR1E/00024951/9), 371/7 (KR1E/00040848/2), 346/19 (KR1E/00062914/6), 346/14 (KR1E/00024951/9),

* - Gwiazdką oznaczono działki objęte projektami podziału, z których wyodrębnione zostaną działki przeznaczone pod inwestycję, przechodzące na mocy ustawy na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym OPG GAZ-SYSTEM S.A. lub OPG GAZ-SYSTEM uzyska prawo użytkowania wieczystego (dotyczy działek będących własnością Skarbu Państwa w dniu złożenia wniosku) z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji stanie się ostateczna.

W związku z wprowadzonym na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanem epidemii [rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U.2020.491) oraz zarządzenie Wojewody Małopolskiego w sprawie *zaprzestania bezpośredniej obsługi interesantów w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie*], strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administracyjnego* mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora



i w tym przedmiocie wnieść uwagi i wnioski w każdym stadium postępowania, powołując się na znak sprawy: **WI-IV.747.1.5.2020**:

1. **osobiście** (tylko w przypadkach pilnych) po wcześniejszym uzgodnieniu terminu drogą telefoniczną (12 39 21 612) lub drogą elektroniczną (wnioski należy kierować na adres: kstarek@malopolska.uw.gov.pl);
2. **za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej** (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, email: kstarek@malopolska.uw.gov.pl, faksem - 12 422 72 08, telefonicznie – 12 39 21 612).

POUCZENIE:

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z przepisami **ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:**

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu:

- 1) Wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
- 2) właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
- 3) pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim;
- 4) właściwe miejscowo organy w sprawach wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, przy czym wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie ogłasza o wszczęciu postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu gminy.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami; czynność prawna dokonana z naruszeniem tego wymogu jest nieważna;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U.2020.293) lub decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym w rozumieniu ustawy z dnia

22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz.U.2019.630);

Zawieszenie postępowań o których mowa w pkt 2 i 3 nie dotyczy postępowań, których stroną są inni inwestorzy realizujący inwestycję w zakresie terminalu na danej nieruchomości.

W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.
Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego** informuje się w szczególności, że:

- Strona może działać przez pełnomocnika.
- Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.
- Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.
- Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa.
- Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi.
- Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.
- Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.
- W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.
- W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

podpis elektroniczny

Z up. Wojewody Małopolskiego

Michał Donocik
Kierownik Oddziału
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pani Agata Książd-Mazur, ANTEA POLSKA S.A., ul. Dulęby 5, 40-833 Katowice – pełnomocnik inwestora;
2. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem (na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o inwestycjach

w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu) – wg rozdzielnika pozostającego w aktach sprawy;

3. (ePUAP) Starosta Oświęcimski (art. 8 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 pkt 2 ww. ustawy);
4. (ePUAP) Prezydent Miasta Oświęcim (art. 8 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 pkt 3 ww. ustawy);
5. Wojewoda Małopolski, Wydział Infrastruktury: WI-XI, WI-I (w miejscu);
6. Ad acta.

KLAUZULA INFORMACYJNA dla klientów Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej Rozporządzeniem uprzejmie informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Małopolski, z siedzibą przy ul. Basztowej 22, 31-156 Kraków;
- 2) z Inspektorem ochrony danych w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie można się skontaktować za pośrednictwem platformy ePUAP (adres skrytki): /ag9300lhke/skrytka, poczty elektronicznej na adres: iod@malopolska.uw.gov.pl lub listownie na podany w punkcie 1 adres, umieszczając dopisek „Do Inspektora ochrony danych”;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązków wynikających z ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (tekst jednolity – Dz.U. z 2019 r. poz. 1554 z późn. zm.) oraz ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia, przepisów ustaw jw. oraz ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. z późn. zm.);
- 4) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych, w zależności od przesłanki prawnej przetwarzania, są z zastrzeżeniem art. 4 pkt 9 Rozporządzenia, strony postępowania, ich pełnomocnicy, przedstawiciele stron (jeśli w danej sprawie występują), uprawnieni na podstawie przepisów prawa do dostępu do akt sprawy zawierających dane osobowe, którym rozstrzygnięcie sprawy Wojewoda Małopolski zobowiązany jest doręczyć;
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) ma Pani/Pan prawo do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz prawo żądania ich sprostowania. Wojewoda Małopolski musi mieć pewność, że nie udostępni Pani/Pana danych osobom nieuprawnionym, dlatego w przypadku powzięcia wątpliwości, co do tożsamości osoby, która wnioskuje o dostęp do danych lub żąda ich sprostowania, stosowane są w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie procedury autoryzacji, co może wiązać się ze skierowaniem do Pani/Pana prośby o dodatkowe informacje weryfikujące;
- 7) w przypadkach określonych przepisami prawa ma Pani/Pan prawo również do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przeniesienia danych do innego administratora, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, sprostowania danych osobowych, usunięcia danych osobowych;
- 8) okres przechowywania przez Wojewodę Małopolskiego Pani/Pana danych osobowych wynosi w przypadku decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji – dane nie są usuwane, kategoria archiwalna A. Pani/Pana dane osobowe mogą być jednak przechowywane dłużej ze względu na to, że materiały będące we władaniu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody archiwum państwowego;
- 9) podanie Wojewodzie Małopolskiemu danych osobowych umożliwiających Pani/Pana identyfikację jest obowiązkiem wynikających z przepisu prawa; jeśli Wojewoda Małopolski tych danych nie będzie posiadał, Pani/Pana sprawa nie będzie mogła zostać rozpatrzona;
- 10) dotyczące Pani/Pana decyzje nie będą oparte na zautomatyzowanym przetwarzaniu danych, w tym ich profilowaniu;
- 11) w przypadku uznania, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie narusza przepisy o ochronie tych danych ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Wojewoda Małopolski