

Znak sprawy:
MK.6845.1.7.2020.III

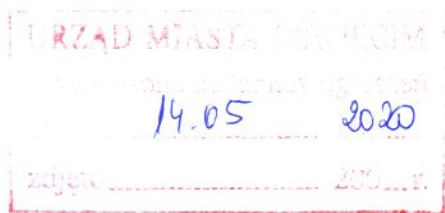
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami(t.j.Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 932/13 o pow. 300 m ² objęta KW Nr KR1E/00014669/2 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim.	ul.Szpitalna w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 300 m ² Działka objęta jest 2 miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego: -zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwaloną Uchwałą Nr V/33/07 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2007r., (Dz.Urz.Woj.małopolskiego Nr 352 z dnia 15 maja 2007r., poz.2310) i położona jest w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem: 2 MJ/ZO,KW,TI – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, -zmianą miejscowego plnu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego północną część terenu pomiędzy ul.szpitalną a ul.Wysokie Brzegi – uchwaloną Uchwałą Nr XLII/783/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2017r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 7 listopada 2017r., poz.6981) i znajduje się w jednostkach: IZN – tereny zieleni nieurządzone, 5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Sposób zagospodarowania – działka ogrodnicza.	48,00 zł/netto w stosunku rocznym Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu przy ul.Szpitalnej.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania