

W Y K A Z

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim, położonej w Oświęcimiu przeznaczonej do sprzedaży.

L. p.	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma i warunki sprzedaży
1	2	3	4	5
1	KR1E/00021621/6 jednostka ewid. Oświęcim miasto obręb Oświęcim dz. 2006/298 o pow.0,1145ha zabudowana budynkiem przy ul. Budowlanych 46-58	Lokal mieszkalny nr 50/3 znajduje się na parterze budynku wielomieszkaniowego 7 klatkowego przy ul. Budowlanych 46-58 w Oświęcimiu. Lokal obejmuje: 2 pokoje, przedpokój, kuchnię, łazienkę z wc, o łącznej powierzchni użytkowej 46,06m2. Stan techniczny lokalu zadowalający. Nieruchomość posiada przyłącza i instalacje m. in.: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, c.o., c.w. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. oraz uchwałą zmieniająca nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r., i znajduje się w jednostce strukturalnej 2B 1MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	147.757,00 zł (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt siedem złotych) sprzedaż lokalu jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz.106 z późn. zm)	Sprzedaż lokalu w trybie bezprzetargowym na podstawie art.37 ust.2 pkt 1, w związku z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/349/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego. Sprzedaż lokalu następuje wraz ze sprzedażą udziału 4606/421810 części w działce 2006/298 oraz w częściach wspólnych nieruchomości, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 10. 06. 2020 do 01. 07. 2020

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania