

W Y K A Z

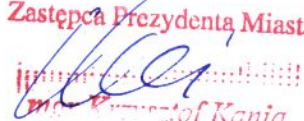
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości | Przedmiot dzierżawy | Wysokość czynszu dzierżawnego | Forma przekazania |
|-----|---|--------------------------------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | cz.działki 1362/15 o pow. 90 m ² | ul.Szewczyka w Oświęcimiu | Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 388 m ² Przedmiotowa część działki objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz.3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r., poz.2820), ujednocionym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r.,poz.3675) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 1A 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 1A 6U – tereny zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania – cele rolne – działki ogrodnicze, tereny zielone, garaż | 34,00 zł/netto w stosunku rocznym | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy. |
| 2 | cz.działki 1362/15 o pow. 35 m ² | | | 37,00 zł/netto w stosunku rocznym | |
| 3 | cz.działki 1362/15 o pow. 114 m ² | | | 49,00 zł/netto w stosunku rocznym | |
| 4 | cz.działki 1362/15 o pow. 53 m ² | | | 40,00 zł/netto w stosunku rocznym | |
| 5 | cz.działki 1362/15 o pow. 52 m ² obj. KW Nr KR1E/0030453/3 stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim | | | 42,00 zł/netto w stosunku miesięcznym | |
| | | | | Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. | |
| | | | | VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm) | |
| | | | | Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do dnia 30 września każdego roku oraz do 15 dnia każdego miesiąca. | |
| | | | | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego. | |

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Mariusz Kania