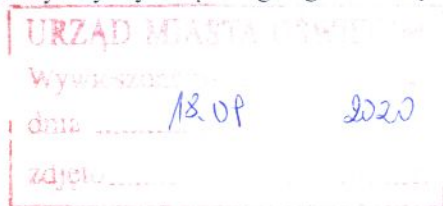


W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	cz.działki 1421/2 o pow. 199 m ²	ul.Powstańców Śląskich w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 1559 m ² Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Królowej Jadwigi, ul. Zaborską, ul. Batorego i ul. Zatorską uchwalonym Uchwałą Nr LIV/1049/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 sierpnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 15 września 2014 r., poz. 4995) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 10 UHGRT+KS - teren przeznaczony jako rezerwa dla lokali usług, handlu, gastronomii, rzemiosła, turystyki i innych oraz 02 Zo ¼ – ulice zbiorcze obszarowe. Jednocześnie informuję, iż uchwałą nr V/89/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 lutego 2019 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego rejon ulic: Powstańców Śląskich, Więźniów Oświęcimia, Krzywej, Dworcowej, Prusa i Młyńskiej. W aktualnie opracowanej koncepcji ww. planu, działka ta przeznaczona jest pod zabudowę usługową. Sposób zagospodarowania – działki ogrodnicze, ogródki przydomowe.	60,00 zł netto w stosunku rocznym	dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat
2	cz.działki 1421/2 o pow. 92 m ²			40,00 zł netto w stosunku rocznym	
3	cz.działki 1421/2 o pow. 168 m ²			60,00 zł netto w stosunku rocznym	
4	cz.działki 1421/2 o pow. 95 m ²			40,00 zł brutto w stosunku rocznym	
5	cz.działki 1421/2 o pow. 201 m ²			60,00 zł brutto w stosunku rocznym	
6	cz.działki 1421/2 o pow. 160 m ²			60,00 zł netto w stosunku rocznym	
7	cz.działki 1421/2 o pow. 156 m ²			60,00 zł netto w stosunku rocznym	
8	cz.działki 1421/2 o pow. 132 m ²			60,00 zł netto w stosunku rocznym	
9	cz.działki 1421/2 o pow. 206 m ²			60,00 zł netto w stosunku rocznym	
10	cz.działki 1421/2 o pow. 150 m ² objęte KW NR KRIE/00024678/1 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim			60,00 zł netto w stosunku rocznym	
				Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.	
				VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm.)	
				Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.	
				Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.




Zastępca Prezydenta Miasta
mgr Krzysztof Kania