

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	cz.działki 1007/24 o pow. 1200 m <sup>2</sup>	ul.Wysokie Brzegi w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 5214 m <sup>2</sup>	66,00 zł netto w stosunku rocznym	dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 2 lat tj. do 31 października 2022r.  Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte na podstawie uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zawarcia kolejnych umów.
2	cz.działki 1007/24 o pow. 100 m <sup>2</sup>		W/w działki znajdują się w obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze ograniczonym ulicami: Wysokie Brzegi, Szpitalną i terenem Szpitala Miejskiego w Oświęcimiu – dla obszaru 2 obejmującego północną część terenu pomiędzy ul.Szpitalną a ul.Wysokie Brzegi – uchwalonym uchwałą Nr XLIII/451/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2005r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 506 z dnia 14 września 2005r. poz.3635. Obecnie w/w plan objęty jest procedurą następnej zmiany. Wg projektu zmienianego obecnie planu wskazany teren znajduje się w jednostkach 2 MN, 3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w terenach dróg – 4KDD oraz 1 KDW.	47,00 zł netto w stosunku rocznym	
3	cz.działki 1007/24 o pow. 1000 m <sup>2</sup>			58,00 zł netto w stosunku rocznym	
4	cz.działki 1007/24 o pow. 600 m <sup>2</sup>			66,00 zł brutto w stosunku rocznym	
5	cz.działki 1007/24 o pow. 400 m <sup>2</sup>			59,00 zł brutto w stosunku rocznym	
6	cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 594 m <sup>2</sup>			66,00 zł netto w stosunku rocznym	
7	cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 620 m <sup>2</sup>			73,00 zł netto w stosunku rocznym	
8	cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 700 m <sup>2</sup>			61,00 zł netto w stosunku rocznym	
objęte KW NR KR1E/00059700/9 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim			Sposób zagospodarowania – działki ogrodnicze, ogródki przydomowe.	Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm.)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania