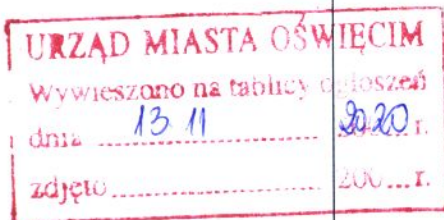


W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działki 1073/9, 1073/20, 1073/21 o pow. 1173 m ² objęte KW Nr KR1E/00029776/3 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Wysokie Brzegi w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 1173 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu, w zasięgu ulic Wysokie Brzegi, Żwirki i Wigury, Chopina oraz ograniczonego brzegiem istniejącej skarpy, uchwalonym Uchwałą Nr X/133/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 13 sierpnia 2003r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 29 września 2003r. Nr 312, poz. 3629), zmienionym Uchwałą Nr XXXI/595/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2013r. ujednoliconym Uchwałą Nr LI/971/14 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 kwietnia 2014r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 13 maja 2014 r., poz. 2736) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: ZN1 – tereny zieleni półurządzonej i urządzonej. ZN2 – tereny zieleni półurządzonej i urządzonej. KL1 – tereny ulic. MW3 – tereny wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.</p> <p>Jednocześnie informuję, iż Rada Miasta Oświęcim w dniu 29 listopada 2017 r. uchwałą nr XLIII/813/17 przystąpiła do opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego m.in. wnioskowaną działkę. Obecnie trwa czwarte wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele składowe</p>	<p>557,85 zł/netto/miesięcznie</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 6 miesięcy.</p> <p>Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w sprawie zawarcia kolejnych umów o dzierżawę gruntu.</p>



Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta
A. Bojarski
mgr inż. Andrzej Bojarski