

Znak sprawy:
MK.6845.1.74.2020.III

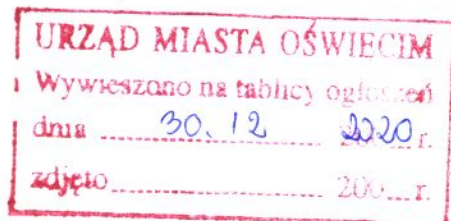
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	Działka 913/1 i 914/1 o pow. 102 m ² KR1E/00028417/2 stanowiąca własność miasta Oświęcim	ul. Szpitalna w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 102 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Oświęcimiu w obszarze ograniczonym ulicami: Wysokie Brzegi, Szpitalna i terenem Szpitala Miejskiego - dla obszaru nr 1 obejmującego południową część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi uchwalona uchwałą Nr V/33/07 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 15 maja 2007 r., Nr 352, poz. 2310) i znajdują się w jednostce strukturalnej 2MJ/ZO, ZP, Kw, TI – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/sady, ogrody przydomowe; tereny zieleni urządzonej; tereny komunikacji wewnętrznej; tereny infrastruktury technicznej.</p> <p>Sposób zagospodarowania: – cele rolne – ogródek przydomowy – 102 m²</p>	<p>50,00 zł/netto/rocznie</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania