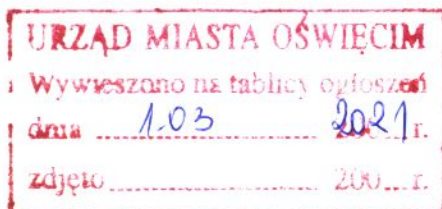


**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz.1990 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Część działki 2218 objętej KW Nr KR1E/00029186/0 stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Bulwary w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność Gminy Miasta Oświęcim o pow. 160 m<sup>2</sup></p> <p>Część działki objęta jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu, uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 września 2016 r., poz. 5152) i znajduje się w jednostce: <b>C4.KP</b> - przeznaczenie podstawowe: plac. Jako uzupełniający sposób zagospodarowania plan przewiduje także m.in. punkty informacji turystycznej i toalety, punkty gastronomiczne, obiekty małej architektury. Jednocześnie informuję, że teren ten położony jest w strefie A – ochrony konserwatorskiej i każda inwestycja wymaga opinii konserwatora zabytków.</p> <p>Sposób zagospodarowania: 4 obiekty gastronomiczne wraz z ogródkami kawiarnianymi o pow. 40 m<sup>2</sup> każdy</p>	<p>Wywoławcza stawka czynszu do przetargu 500,00 zł/netto/m-c za każdy obiekt.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p>	<p>Dzierżawa w trybie przetargowym – na okres :</p> <p style="text-align: center;">od dnia 7 maja 2021r. do dnia 31 października 2021r.</p>

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim przy ul. Zaborskiej 2 i Jagielly 23 na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania