

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 289/177 objęta KW Nr KR1E/00029774/9 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim: pow. 105 m ²	ul.Chełmońskiego/ ul.Malczewskiego w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 350 m ² Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XLIII/344/97 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 25 czerwca 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia dla terenu na osiedlu Stare Stawy, ograniczonego ulicami: Zagrodową, Jagielly, Nad Młynówką oraz terenami istniejącej zabudowy wielorodzinnej (Dz. U. Woj. Bielskiego Nr 13 z dnia 30 września 1997 r., poz. 116)) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 02D, 03D – ulice dojazdowe; KS – parkingi. Sposób zagospodarowania - ogródki przydomowe.	37,00 zł/netto/rocznie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu
2	pow. 84 m ²			40,00 zł/netto/rocznie	
3	pow. 161 m ²			57,00 zł/netto/rocznie	

Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta

VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm.)

Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

Kania
mgr Krzysztof Kania