

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz. 514/25 pow.0,3161ha użytki: RV i Bi dz.523/1 pow.0,0179ha użytek: Bi	KR1E/00029774/9 jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Stare Stawy	Nieruchomość położona przy ul. Kościeleckiej obejmuje niezabudowane działki gruntowe, sąsiadujące ze sobą, tworzące nieruchomość o regularnym kształcie długiego, szerokiego prostokąta, teren płaski. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Kościeleckiej, obecnie przebudowywanej w ramach, której do działki 523/1 zostanie wybudowany zjazd indywidualny. Sieci uzbrojenia w sąsiedztwie. Przez działki przebiega infrastruktura techniczna: - w północno – zachodniej części dz.514/25 przechodzą dwie sieci kanalizacji sanitarnej ksD300 i deszczowej kdD300, nie wpływają w istotny sposób na zabudowę, - wzdłuż zachodniej granicy działek przebiega kanalizacja deszczowa. Nabywca zobowiąże się do zapewnienia dostępu do kanalizacji w zakresie niezbędnym do wykonania prac konserwacyjnych, napraw i bieżącej eksploatacji sieci. Działki te objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej uchwalony Uchwałą nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lutego 2018 r., poz. 1177), zmienionym Uchwałą nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 6 czerwca 2019 r. poz. 4335), ujednoliconym Uchwałą nr XIII/234/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7967) i znajdują się w jednostce strukturalnej IMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Budynek mieszkalny jednorodzinny może być realizowany w układzie wolnostojącym, szeregowym, zbliźnionym. Obszar znajduje się w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Oświęcim-Polanka”.	500.000,- zł netto (słownie: pięćset tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.106 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.),	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od**17.03.2021**..... do**07.04.2021**.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta
mgr Krzysztof Kania