


Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim położonej w Oświęcimiu przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	dz. 2006/830 pow.0,0049ha	KR1E/00028456/7 jednostka ewidencyjna Oświęcim - miasto obręb Oświęcim	Nieruchomość położona przy ul. Mieszka I 12 a obejmuje działkę zabudowaną garażem murowanym o pow. użytkowej 31,30m ² , o wymiarach wewnętrznych 4,52x6,92m i wysokości 3,20m ² . Jest skrajnym garażem w zabudowie szeregowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Mieszka I. Obiekt murowany, dach płaski, posiada kanał oraz instalację elektryczną i wodną (licznik poboru mediów jeden na cały kompleks garaży). Budynek wymaga przeprowadzenia częściowego remontu kapitalnego (usunięcie spękań i zawilgocenia ścian). Stopień zużycia na poziomie 35%. Rok budowy 1965 r. W północnej części działki przechodzi kabel energetyczny. Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulicy Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.06.2011r., zmienionym uchwałą nr XXI/405/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.05.2012r., ujednoliconym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27.03.2013r., zmienionym uchwałą nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27.03.2019r., ujednoliconym uchwałą nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.10.2019r. i znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej 2B 21MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	62.000,- zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące złotych) podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.106 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXII/519/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Mieszka I 12a.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 17.03.2021 do 07.04.2021

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania