

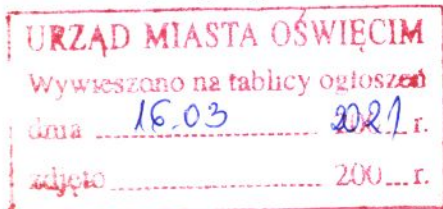
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.


Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka 914/1 obj. KW Nr KR1E/00028417/2 i działka 932/13 obj. KW Nr KR1E/00014669/2 o łącznej pow. 413 m ²	ul.Szpitalna w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 966 m ²	60,00 zł netto/rocznie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.
2	działka 914/1 o pow. 365 m ² obj. KW Nr KR1E/00028417/2		Działki położone są w terenie, na którym obowiązują 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: - zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego północną część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi - uchwalona Uchwałą Nr XLII/783/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2017r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 7 listopada 2017r., poz. 6981) i część działek położona jest w jednostkach IZN – tereny zieleni nieurządzonej; oraz 5 i 6 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. - zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalona uchwałą Nr V/33/07 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2007 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 352 z dnia 15 maja 2007r., poz. 2310 – część działek położona jest w jednostkach strukturalnych 2 MJ/ZO,ZP,KW,TI - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nowoprojektowanej oraz KD3 – droga publiczna – dojazdowa.	49,00 zł netto/rocznie	Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu
3	działka 914/20 o pow. 188 m ² obj. KW Nr KR1E/00038799/6 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim		Sposób zagospodarowania - cele rolne - ogródek przydomowy, działki ogrodnicze	43,00 zł netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm.) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Krzysztof Kania