

## Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim położonej w Oświęcimiu przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	<b>dz. 37/7 pow.0,0094ha</b>	KR1E/00049014/0  jedm. ewid.  miasto Oświęcim obręb Oświęcim	Działka położona w Oświęcimiu przy ul. Zamkowej, niezabudowana, ma regularny kształt wąskiego prostokąta, mała, teren płaski, posiada dostęp do drogi publicznej ul. Zamkowej. Przez działkę przechodzą liczne sieci infrastruktury technicznej: dwie linie sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieć ciepłownicza, wzdłuż wschodniej granicy przechodzi sieć elektryczna. Nieruchomość graniczy m.in. z budynkiem ul. Zamkowej 4 i stanowi teren komunikacyjny. Działka objęta jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną uchwałą nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcimia z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 9.09.2016 r. poz.5152) i znajduje się w jednostce strukturalnej: A3.MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową. Zagodnie z rysunkiem planu działka położona jest w strefie A – ochrony konserwatorskiej, strefie stanowiska archeologicznego oraz obszarze urbanistycznym Oświęcimia wpisanym do wojewódzkiego rejestru zabytków.	30.000,- zł netto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega przepisom ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.106 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXII/518/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Zamkowej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od ...17.03.2021... do ...07.04.2021...

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania