

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1 2	pow. 40 m ² pow. 25 m ² Działka 1073/7 objęta KW Nr KR1E/00029561/3 stanowiącą współwłasność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Wysokie Brzegi w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 65 m ² . Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: MN6 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Jednocześnie informuję, iż Rada Miasta Oświęcim w dniu 29 listopada 2017 r. uchwałą nr XLIII/813/17 przystąpiła do opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego m.in. wnioskowaną działkę. Sposób zagospodarowania: - cele komunikacyjne, miejsce postojowe	68,00 zł/netto w stosunku miesięcznym, 37,50 zł/netto w stosunku miesięcznym. Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn.zm.) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania do 15 dnia każdego miesiąca. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat. Umowy na dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Bojarski
mgr inż. Andrzej Bojarski