

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz.225/10 pow.0,0164ha	KR1E/00033322/7 jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Oświęcim	Działka położona w Oświęcimiu przy ul. Jagielły, w kształcie kwadratu. Działka nie posiada bezpośredniego dostęp do drogi publicznej ul. Jagielły. Nieruchomość posiada możliwość dostępu do prądu, wody, kanalizacji, gazu z sąsiednie działki. Działka nie jest obciążona infrastruktura techniczną. Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta uchwaloną uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 września 2016 r. poz.5152) i znajduje się w jednostce strukturalnej C18.MW-U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową. Zgodnie z rysunkiem planu, teren położony jest w strefie B – ochrony konserwatorskiej, strefie stanowiska archeologicznego oraz obszarze urbanistycznym Oświęcimia wpisanym do rejestru zabytków. Działka ze względu na brak dostępu do drogi publicznej nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może poprawić warunki zagospodarowania działki 2242.	67.307,- zł netto (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedem złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawa z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.685 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXV/575/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Jagielły.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od **14. 06. 2021** do **05. 07. 2021**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Rania