

## W Y K A Z

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim, położonej w Oświęcimiu przeznaczonej do zbycia:

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1	dz. 675/4 pow. 0,1835ha	KR1E/00000012/1  jednostka ewid. Oświęcim-miasto obręb Brzezinka	Nieruchomość położona w Oświęcimiu w rejonie ul. Ostatni Etap, za siedzibą Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu. Działka ma regularny kształt zbliżony do prostokąta. Leży w terenie płaskim porośniętym trawą. Przez działkę przechodzi sieć uzbrojenia: gazowa i wodociągowa.  Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r., zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r., zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019r. i ujednoliconym uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2A 8U – tereny zabudowy usługowej.	326 006,00 zł  (słownie:trzysta dwadzieścia sześć tysięcy sześć złotych 00/100)  zamiana nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn. zm.)	Nieruchomość podlega zamianie na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały nr XXXV/578/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.  Działka 675/4 podlegać będzie zamianie za działki nr 676/5 o pow. 0,1823 ha oraz nr 2382/17 o pow. 0,0012 ha położone w Oświęcimiu obręb Brzezinka.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 14. 06. 2021 do 05. 07. 2021

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania