

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	Działka 2010/357 o pow. 270 m <sup>2</sup> objęta KW Nr 00048483/1, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Dąbrowskiego w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 270 m<sup>2</sup></p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Wiklinową i ul. Dąbrowskiego w Oświęcimiu uchwaloną Uchwałą NR X/141/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Wiklinową i ul. Dąbrowskiego w Oświęcimiu (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 26 lipca 2011 r. nr 370, poz. 3174) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: <b>7.UK – tereny zabudowy usług kultury; 2.US – tereny usług sportu i rekreacji; 9.KPJ – tereny komunikacji pieszo-jezdnej.</b></p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele rolne – działka ogrodnicza.</p>	<p>40,00 zł netto w stosunku rocznym</p> <p>Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 2 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mer Krzysztof Kania