

Znak sprawy:  
MK.6845.2.55.2021.III

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm ) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 2006/1201 o pow. 53 m <sup>2</sup> , obj. KW Nr KR1E/00028456/7 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Dąbrowskiego w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 53 m<sup>2</sup></p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2B 13MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele handlowe, teren niezbędny do funkcjonowania obiektu</p>	<p>363,05 zł/netto w stosunku miesięcznym.</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie zmianę wysokości czynszu dzierżawnego.</p>	<p>dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania