

### Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim położonej w Oświęcimiu przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	<b>dz. 1886/12</b> pow.1,1059 ha  użytek ŁV	KR1E/00065346/4 miasto Oświęcim obręb Oświęcim	Nieruchomość położona w Oświęcimiu, w rejonie ul. Ostatni Etap. W sąsiedztwie zakład przemysłowy, tereny kolejowe oraz tereny niezainwestowane. Wzdłuż wschodniej granicy działki przechodzi napowietrzna linia elektroenergetyczna ze słupem. Przez wschodni, górny róg działki przechodzi sieć wodociągowa woD225. Media: woda, energia elektryczna i gaz dostępne z sąsiedztwie. Działka silnie zadrzewiona. Działka ma kształt prostokąta, jeden bok ścięty. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Wzdłuż wschodniej granicy działki biegnie droga gruntowa znajdująca się na dz. 1886/11 stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim, a dalej przez dz. 2430, która nie stanowi własności miasta, do drogi publicznej ul. Pławskiej w Brzezince. Działka położona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Ostatni Etap w Oświęcimiu, uchwalonym Uchwałą nr XXXIX/735/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 września 2017 r., poz. 5531) i znajduje się w jednostkach strukturalnych <b>PU</b> – teren produkcyjno-usługowy z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia związane z produkcją, składowaniem, magazynowaniem materiałów i surowców oraz z sortowaniem, pakowaniem i rozdrabnianiem w szczególności złomu wraz z zapleczem gospodarczym i socjalnym oraz z parkingami w wielkościach dostosowanych do potrzeb i wskaźników, oraz w niewielkiej części w jednostce <b>KDGP</b> – tereny dróg publicznych – droga główna ruchu przyspieszonego. W sąsiedztwie planowany jest przebieg obwodnicy Oświęcimia do drogi ekspresowej S1.	1.250.000,00 zł netto  (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych)  sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT stawka 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.685 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XIX/363/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 lutego 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Ostatni Etap.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od ..... **01.09.2021** ..... do ..... **22.09.2021** .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
mgr Krzysztof Kania