

Urząd Miasta Oświęcim

ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim

tel. 33 842-91-00, fax 33 842-91-90

Znak sprawy:

MK.6845.2.47.2021.III

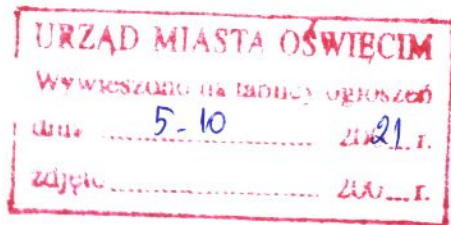
## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r. poz.1990 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 1442/4 o pow. 31 m <sup>2</sup> objęta KW Nr KR1E/000038129/9 stanowiącą własność miasta Oświęcim	ul.Powstańców Śląskich w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej pow. 31 m <sup>2</sup> .  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic: Powstańców Śląskich, Więźniów Oświęcimia, Krzywiej, Dworcowej, Bolesława Prusa i Młyńskiej uchwalonym Uchwałą Nr XXXIV/548/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 kwietnia 2021 r. (DZ. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 maja 2021 r., poz. 2678) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2MW/U – <b>tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.</b>  Sposób zagospodarowania – komunikacyjne - (dojazd, dojście do budynku ul.Powstańców Śląskich 21)	74,40 zł netto w stosunku miesięcznym.  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat.  Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

*Krzysztof Kania*  
mgr Krzysztof Kania