

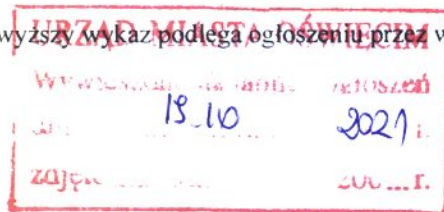
Znak sprawy:  
MK.6845.1.33.2021.III

### WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	Działki 2593, 2594/12, 2569 objęte KW Nr KR1E/00028712/0 oraz część działki 92/1, 95/1 objęte KW Nr KR1E/00028485/9 i 96/1 objętej KW Nr KR1E/00028432/3 o pow. 20243 m <sup>2</sup> stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Przysiółek Mańki Oświęcim	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 20243 m <sup>2</sup>  Działki 92/1, 95/1, 96/1, 2569, 2593/5, 2594/12 obręb Dwory I objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i znajdują się w jednostkach strukturalnych: 3C IPE – tereny powierzchniowej eksploatacji surowców, 3C 4ZL – tereny zieleni łąkowej i niskiej.  Sposób zagospodarowania cele rolne – uprawy	240.00 zł/netto/rocznie  Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm.)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat  Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie zawarcia kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
*Andrzej Bojarski*  
mgr inż. Andrzej Bojarski