

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz. 924/9 pow.0,7432ha użytek: PsIII pastwisko klasy III.	KR1E/00025565/3 jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Babice	Nieruchomość położona przy ul. Nideckiego , duża działka w kształcie szerokiego prostokąta. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp po działce miejskiej 924/7, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną - IKDW. Możliwe uzyskanie odpłatnej służebności drogowej. Na działce rośnie kilka drzew. Przez działkę przechodzą sieci uzbrojenia: ciepłociąg 2cD60 przechodzi wzdłuż zachodniej granicy działki oraz 2D w północnej części działki, znajduje się komora, południowym skrajem działki przechodzą kable energetyczne: eND, eWD, eS. Sieci uzbrojenia w sąsiedztwie. Działka objęta jest miejscowym planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nideckiego uchwalonym uchwałą nr XXX/474/20 Rady Miasta Oświęcimia z dnia 21 grudnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 23.12.2020 r. poz.8585) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 1MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Przez działkę przechodzi granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Oświęcim-Polanka” nr 1075.	2.700.000,- zł netto (słownie: dwa miliony siedemset tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.685 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXIX/629/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie sprzedaży gruntu przy ul. Nideckiego.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od **14. 10. 2021** do **04. 11. 2021**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Krzysztof Kania