

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	<p>dz. 301/4 pow.0,0321ha</p> <p>użytek: RV</p> <p>dz. 514/18 pow.0,1093ha</p> <p>użytki: RV, LIII</p> <p>dz. 515/16 pow.0,0648ha</p> <p>użytki: RV, LIII.</p>	<p>KR1E/00028764/9</p> <p>KR1E/00029774/9</p> <p>jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Stare Stawy</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Zagrodowej obejmuje niezabudowane działki gruntowe, sąsiadujące ze sobą, tworzące nieruchomość w kształcie długiego wąskiego prostokąta przechodzącego w szerszy prostokąt, teren płaski. Nieruchomość od północy graniczy z działką drogową - drogą publiczną ul. Zagrodową, brak urządzonego zjazdu. W części północnej działki rośnie drzewo.</p> <p>Wzdłuż północnej granicy dz.301/4 przebiegają sieci gazowe gsD50 i gsD32n. Media dostępne z działki drogowej ul. Zagrodowej: prąd, woda, gaz, kanalizacja i sieć telekomunikacyjna.</p> <p>Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej uchwalony Uchwałą nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lutego 2018 r., poz. 1177), zmienionym Uchwałą nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 6 czerwca 2019 r. poz. 4335), ujednoliconym Uchwałą nr XIII/234/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7967) i znajdują się w jednostce strukturalnej IMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Budynek mieszkalny jednorodzinny może być realizowany w układzie wolnostojącym, szeregowym, zbliżniaczonym.</p> <p>Obszar znajduje się w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Oświęcim-Polanka”.</p>	<p>500.000,- zł netto</p> <p>(słownie: pięćset tysięcy złotych)</p> <p>sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.685 z późn. zm.).</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXIX/628/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Zagrodowej.</p>	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 14. 10. 2021 do 04. 11. 2021.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Krzysztof Kania