

Znak sprawy:
MK.6845.2.68.2021.III

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	Działki 2215, 204/2 objęte KW KR1E/000000003/5, 204/3, 2214 objęte KR1E/00040149/2, 2772, 2771, 2770 objęte KW Nr KR1E/00028722/3 o łącznej pow. 1767 m ² stanowiące własność miasta Oświęcim	ul.Bulwary w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 1767 m ² Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu i znajduje się w jednostkach strukturalnych: C1.U – tereny usługowe, C4.KP – teren placu ogólnodostępnego Sposób zagospodarowania: - zaplecze budowy	731,80 zł/netto/miesięcznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm.) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres do 30 czerwca 2022r. Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania