

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 1477/19 o pow.30 m <sup>2</sup> objęta KW Nr KR1E//00065026/5 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Obozowa w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 30 m<sup>2</sup></p> <p>Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu, obejmującego teren Pomnika Zagłady, na którego obszarze położony jest Pomnik Męczeństwa w Oświęcimiu wraz z jego strefą ochronną, ustaloną Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 maja 1999 roku, uchwalonym Uchwałą Nr XV/243/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 listopada 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 584 poz. 6672 z dnia 14.12.2011r.) i znajduje się: w jednostce strukturalnych: <b>2.KDL</b> – tereny dróg publicznych – drogi lokalne. Zgodnie z ustawą z dnia 7 maja 1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady – art. 10 - zabrania się budowy obiektów budowlanych, tymczasowych obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych na terenie Pomnika Zagłady i jego strefy ochronnej, z wyjątkiem obiektów i urządzeń niezbędnych do zabezpieczenia Pomnika Zagłady przed zniszczeniem lub uszkodzeniem oraz zapewnienia porządku i czystości na jego terenie, stałej konserwacji, oznakowania jego granic albo granic strefy ochronnej lub niezbędnej obsługi osób odwiedzających ten Pomnik.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele komunikacyjne związane z obsługą istniejącego obiektu bez możliwości trwałego urządzenia ciągu komunikacyjnego (utwardzenie: libet, asfalt) oraz budowy obiektów budowlanych, tymczasowych obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych</p>	<p>30,00 zł/netto w stosunku miesięcznym</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat



Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania