

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 288/98 objęta KW Nr KR1E/00028764/9 i działka 288/5 objęta KW Nr KR1E/00024679/8 o łącznej pow. 95 m <sup>2</sup> stanowiące własność miasta Oświęcim.	ul.Pod Olszyną w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 95 m<sup>2</sup>.</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul.Kościeleckiej, ul.Pod Olszyną, ul.Zagrodowej i znajdują się położone w jednostkach: 14MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i 9KDD – tereny dróg publicznych.</p> <p>Sposób zagospodarowania: - cele rolne – ogródek – 95 m<sup>2</sup>,</p>	<p>35,00 zł/netto/rocznie</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania