

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021 r. poz.1899 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Część działki 1736/4 objętej KW Nr KR1E/00022462/0 i część działki 1736/7 objętej KW Nr KR1E/00044965/6 stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim	Rynek Główny w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność Gminy Miasta Oświęcim o pow. 420 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 września 2016 r., poz. 5152) i znajduje się w jednostce strukturalnej DI.KP – teren placu ogólnodostępnego. Jednocześnie informuję, że zgodnie z rysunkiem planu, działka położona jest w strefie A – ochrony konserwatorskiej, strefie stanowiska archeologicznego oraz obszarze urbanistycznym Oświęcimia wpisanego do rejestru zabytków.</p> <p>Sposób zagospodarowania: 4 obiekty gastronomiczne – ogródki kawiarniane o pow. 105 m² każdy</p>	<p>Stawka wywoławcza do przetargu 60,00 zł/m²/netto/m-c</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p>	<p>Dzierżawa w trybie przetargowym – na okres :</p> <p>od dnia 23 kwietnia 2022r. do dnia 16 października 2022r.</p>

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim przy ul. Zaborskiej 2 i Jagielly 23 na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania