

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	dz. 227/662 pow.0,0821ha użytek: RIVb dz. 227/663 pow.0,0301ha użytek RIVb	KR1E/00009763/3 miasto Oświęcim obręb Stare Stawy	Nieruchomość położona w Oświęcimiu przy ul. Sadowej, składająca się z niezabudowanych działek tworzących zwarty kompleks gruntu o kształcie zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej ul. Sadowej, dojazd możliwy po miejskiej dz. 227/664, przy czym dojazd prawny możliwy na zasadzie odpłatnej służebności drogowej ustanowionej na wniosek. Wzdłuż południowej granicy dz. 227/662 znajduje się uzbrojenie: kanalizacja ksD315, studzienka kanalizacyjna, gaz: gsD50 i gsD32n oraz słup oświetlenia ulicznego. W zasięgu nieruchomości znajduje się uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz. Działki położone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu osiedla Stare Stawy w Oświęcimiu uchwalonym uchwałą Nr XXIII/274/04 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 czerwca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 13 sierpnia 2004 r., Nr 231, poz. 2586) i znajduje się w jednostce strukturalnej: MN – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.	150.000,00 zł netto (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.685 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXIII/352/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Sadowej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 13.01.2022 do 03.02.2022

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Krzysztof Kania