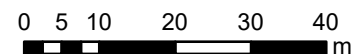




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OŚWIĘCIMIU PRZY UL. LEGIONÓW

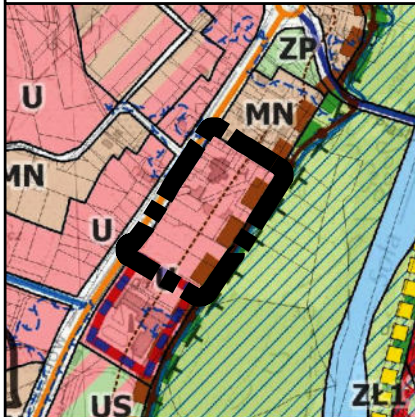


RYSUNEK PLANU W SKALI 1:1000



Wyrus ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim” (przyjętego Uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr XXXI/600/17 z dnia 22.02.2017 r.)

SKALA 1:10000



- Oznaczenia na rysunku**
- graniczki działek
 - Podstawowe strefy funkcjonalno-przestrzenne**
 - strefy osadnicze miejskie, mieszkaniowo-usługowe - A
 - strefy przyrodnicze - E
 - Przeznaczenie terenów**
 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - U - tereny usług
 - ZL1 - tereny zieleni leśnej dolin rzecznych
 - W - tereny wód powierzchniowych
 - tereny komunikacyjne
 - drogi klasy G
 - drogi klasy Z
 - drogi klasy L
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
 - obszary zagrożone zalaniem w przypadku całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych
 - wały przeciwpowodziowe
 - strefy ochronne wałów przeciwpowodziowych zasięgu zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego "Dolina rzeki Soły"
 - granica obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- 1U SYMBOL TERENU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- LINIE WYMIAROWE W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENU:

U ZABUDOWA USŁUGOWA

OZNACZENIE GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO „OŚWIĘCIM-POLANKA” NR 1075 (OBSZAR TOŻSAMY Z OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM)
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO O SZEROKOŚCI 50 M

INFORMACYJNE OZNACZENIE PLANU:

- (1,8255) PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA TERENU W HEKTARACH
- STOPA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM
Z DNIA R.

PROJEKT (28.10.2021)