

Znak sprawy:  
MK.6845.2.77.2021.III

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka nr 2006/1195 o pow. 60 m <sup>2</sup> stanowiąca własność miasta Oświęcim objęta KW Nr KR1E/00028456/7	ul. Wróblewskiego w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 60 m <sup>2</sup> .  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce: 2B 21MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Sposób zagospodarowania: - cele handlowe - pawilon, teren niezbędny do funkcjonowania obiektu	266,00 zł/netto w stosunku miesięcznym.  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 865 z późn.zm)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania do 15 dnia każdego miesiąca.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego.	dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.  Umowa o dzierżawę gruntu zostanie spisana po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania