

Znak sprawy:
MK.6845.2.1.2022.III

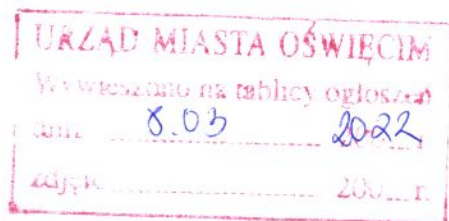
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działki 1382/10, 1382/11, 2607 objęte KW Nr KR1E/00014669/2 i 2613 objęta KW Nr KR1E/00029275/1 o łącznej pow. 706 m ² stanowiące własność miasta Oświęcim.	ul.Legionów w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej pow. 706 m².</p> <p>Działki położone są na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla obszaru położonego w Oświęcimiu, ograniczonego ulicami: St.Konarskiego, Powstańców Śląskich, Młynówką, B/Prusa, Dworcowa, garbarską ul.Legionów, uchwalony uchwałą Nr IV/31/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 stycznia 2003r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego Nr 62 z dnia 31.03.2003r. poz.916). Działki znajdują się w jednostkach planistycznych: 12 Ukom – teren usług różnych. Przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne różnych branż orz 41 KGP – ciąg ulic klasy G (główne ruchu przyspieszonego), stanowiący – odcinek drogi krajowej Katowice-Oświęcim-Zator-Kraków o łącznej szerokości 30 m w liniach rozgraniczających, jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu szerokości 3.5 m każdy.</p> <p>Sposób zagospodarowania: – cele handlowe – obiekt małej gastronomii, cele komunikacyjne, parkingowe, tereny zielone</p>	<p>230,05 zł netto/miesięcznie.</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (teks jednolity Dz..U. z 2021r. poz.685 z późn.zm).</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego..</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 10 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta na podstawie Uchwały Nr XLV/747/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania