

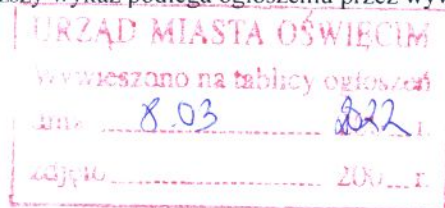
## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot najmu	Wysokość czynszu najmu	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Najem części dachu na schronie OC stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim - działka 2006/536 objęta KW Nr KR1E/00028456/7	ul. Śniadeckiego w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem najmu jest dach schronu OC - działka 2006/536</p> <p>Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: <b>2B 2U – tereny zabudowy usługowej.</b></p> <p>Sposób zagospodarowania – posadowienie stacji bazowej telefonii sieci Plus.</p>	<p>4000.00 zł /netto w stosunku miesięcznym</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 685 z późn.zm.)</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.</p> <p>Ustalony czynsz za najem gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p> <p>Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany czynszu najmu.</p>	<p>Najem w trybie bezprzetargowym – na okres 10 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta na podstawie Uchwały Nr Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kanik